

Alquiler de Galera en Juan Díaz, 1,129m²

Descripción



Ubicación: Calle B, urbanización industrial, Juan Diaz

Metraje: 1,129m²

Características de la propiedad:

- Área interna con estructura de cuarto frío: 760 m²
- Estacionamiento y área comercial: 179 m²
- Planta baja (recepción, pasillo y baños): 101 m²
- Planta alta (oficinas): 99 m²

Opción de alquiler adicional: (Precio \$8 x m²)

Terreno cercado abierto y área semicerrada (Total: 520.40 m²)

- Área abierta: 421.55 m²
- Área cerrada y semicerrada: 27.85 m²
- Área trasera semicerrada: 71 m²

Beneficios de la Ubicación:

- Zona Industrial Estratégica: Ubicada en un área con alta actividad logística e industrial.
- Fácil acceso: A pocos minutos del Corredor Sur, principales vías de transporte y conexión con el aeropuerto.
- Servicios cercanos: Gasolineras, bancos, restaurantes, supermercados y centros de abastecimiento.
- Maniobra y distribución eficiente: Espacios amplios para carga y descarga de mercancía.
- Área segura y de alto tránsito comercial: Ideal para operaciones de almacenamiento, distribución o producción.

Precio x m²: \$8.50

Precio de alquiler: \$9,600.00

Nota: Precio de alquiler solo la galera, no incluye los 520m² de Terreno cercado abierto y área semicerrada.

ID de Propiedad	GPANS26.2.25.4
Área de Terreno	1129 mt ²
Área de Construcción	1129 mt ²
Precio	9,600.00
Precio por Área	8.50
Baños	3
Estacionamientos	10

Ubicación



Agente



Sergio Diaz

[+50766169561 \(Llamar\)](tel:+50766169561)

[+50766169561 \(WhatsApp\)](whatsapp://send?text=+50766169561)

sergio@imperial.com.pa

+50766169561

+5073965060

Fotos



























