Alquiler de Galera en Don Bosco, Terminal Industrial Zona Uno - South Park, 1,249m2

Descripción

Ubicación: Corredor Sur, Don Bosco
Complejo: Terminal Industrial Zona Uno – South Park
Metraje: 1,249.59m2
Descripción de galera:
• Planta Baja: 1,140.64m2 (área de almacenamiento).
• Mezzanine: 108.95m2 (para carga ligera y/o área de oficina).
• Dimensiones: 76 mts de profundidad + 15 mts de ancho + 9.11 mts de altura (parte más alto) / 8.07 mts de altura (parte más baja)
• Cada galera con espacio para 5 estacionamientos y área para 2 contenedores
• Entregado con Salidas Eléctricas básicas, Previsión para baños, Sistema de rociadores.
• Andenes de carga y descarga de contenedores.
• Tragaluces en el techo que ayudarán a mantener un área iluminada naturalmente y un área de ventilación en el nivel más alto con louvers.
• Incluyen 3 puertas seccionales, 2 para contenedores y 1 para personal.
• Las paredes perimetrales de las galeras van de losa a techo, la parte inferior y la parte superior con panel sándwich termoacústico. Bloque relleno y repello en ambas caras.

Descripción del complejo:
• Ubicado en el sector Este de la ciudad. A 5 minutos del Aeropuerto de Tocumen.
• El proyecto se posiciona en una de las Zonas de nuevo Crecimiento de la Ciudad de Panamá, siendo el de mayor Exposición hacia el Corredor Sur.
• Ofrece Accesos directos desde y hacia el Corredor Sur.
• Garita de Seguridad con personal 24/7.
• Acceso las 24 horas, los 365 días del año.
• Administración.
• 6 tipos de Bodegas de Almacenajes.
• Ofibodegas y lotes para desarrollo tipo comercial e Industrial Liviano.
• Sistema contra incendio con reserva de 4 tanques de agua de 55,000 gal c/u.

Precio de alquiler: $12,500.00

ID de Propiedad	GPANS29.6.24.1
Área de Terreno	mt^2
Área de Construcción	1249 mt^2
Precio	12,500.00
Precio por Área	10.00
Baños	1
Estacionamientos	5

Ubicación

Agente

Sergio Diaz

+50766169561 (Llamar)
+50766169561 (WhatsApp)
sergio@imperial.com.pa
+50766169561
+5073965060

Fotos

ZONA UNO

Corredor Sur
Corredor Sur
DICSA Market
Nevada Salud & Belleza / Zona Uno
SOUTH PARK WAREHOUSE
Zona uno
Lina Corporation
Top Fix Car
Segunda