

## Venta de Terreno en Veraguas Santa Catalina

### Descripción



Ubicación: Santa Catalina, Veraguas. A dos horas de Santiago y a cinco horas de Ciudad de Panamá.

Metraje de terreno: 10,000m<sup>2</sup> (1 hectárea) con derecho posesorio.

Metraje de construcción: 600m<sup>2</sup>

Recámaras: 8

Baños: 6

Descripción general:

La propiedad tiene derecho posesorio. Dentro de la propiedad existe un hostel que se encuentra en funcionamiento y cuenta con 8 habitaciones individuales con porche frontal cada una, 6 con baños y aire acondicionado, camas dobles, abanicos. Las otras 2 habitaciones comparten para 4 y 3 personas. Hay dos ranchos con hamacas, ubicadas junto al mar para disfrutar de la hermosa vista, una recepción, una cocina. Tiene estacionamiento privado dentro de la propiedad.

Hoy en día, Santa Catalina es un destino turístico, y gran parte de los ingresos y de la industria de la pequeña comunidad se derivan a través del turismo. Muchas de las actividades que se realizan en esta zona incluyen, por supuesto, el buceo, pero también el surf (ubicación de los Reef ISA World Surfing Games, 2013), el yoga, kayak, paddel, senderismo y paseos a caballo. Hay dos hermosas playas donde te puedes relajar y si te atreves, puedes intentar nadar los 1,5 kilómetros a Isla Santa Catalina.

Precio de venta: \$650,000.00

Precio por m<sup>2</sup>: \$650.00

-----  
Land in Santa Catalina, 1 hectare

Location: Santa Catalina, Veraguas. Two hours from Santiago and five hours from Panama City.

Land footage: 10,000m<sup>2</sup> (1 hectare)

Construction footage: 600m<sup>2</sup>

Bedrooms: 8

Bathrooms: 6

General description:

Property has the right to possess. Inside the property there is a hostel that is in operation and has 8 single rooms with a front porch each, 6 with bathrooms and air conditioning,

double beds, fans. The other 2 rooms share for 4 and 3 people. There are two ranches with hammocks, located by the sea to enjoy the beautiful view, a reception, a kitchen. It has private parking inside the property.

Today, Santa Catalina is a tourist destination, and much of the small community's income and industry is derived through tourism. Many of the activities that take place in this area include, of course, diving, but also surfing (location of the Reef ISA World Surfing Games, 2013), yoga, kayaking, paddle tennis, hiking and horseback riding. There are two beautiful beaches where you can relax and if you dare, you can try swimming the 1.5 kilometers to Santa Catalina Island.

Sale price: \$ 650,000.00

Price per m2: \$ 65.00

<b>ID de Propiedad</b>	<a href="#">TVER30.10.19</a>
<b>Área de Terreno</b>	10000 mt <sup>2</sup>
<b>Área de Construcción</b>	600 mt <sup>2</sup>
<b>Precio</b>	650,000.00
<b>Precio por Área</b>	65.00
<b>Cuartos</b>	8
<b>Baños</b>	6
<b>Estacionamientos</b>	10

## Ubicación



## Agente



### Jose Manuel Varela

[+50766150060 \(Llamar\)](tel:+50766150060)

[+50766150060 \(WhatsApp\)](whatsapp://send?text:+50766150060)

[jose@imperial.com.pa](mailto:jose@imperial.com.pa)

+50766150060

+5073965060

## Fotos































