

Venta Apartamento en primera línea de mar, Costa del Este, 1,014m²

Descripción



Se vende apartamento de 2 plantas ubicado en la primera línea del mar en el área de Costa del Este, con las siguientes características:

- 1,014 m² de construcción
- 4 depósitos
- 6 estacionamientos

Nivel superior: Sala Comedor, Bar/Den, dos medios Baños, Balcón, Cocina, 2 cuartos para empleados y su baño.

Nivel inferior: 4 Recámaras con su baño y walk-in closet, recámara principal con gimnasio, oficina, depósito de platería, lavandería y desayunador.

Valor del Avalúo reciente tomando en cuenta la depreciación correspondiente: \$4.8 Millones.

Adicional no incluido en el avalúo:

*AA central

*Sistemas especiales: Cortinas, luces, audio, Tv automatizado Lutron / Control4, Controles de AC Nest, Regulador de Voltaje. Pisos de mármol, incluyendo la escalera, diseños en los baños y grifería. Una propiedad elegante y de gran distinción.

Precio de venta: \$ 3,750,000.00

Precio por m²: \$3,698.00

Apartment on the seafront, Costa del Este, 4 bed., 1,014m²

2-story apartment for sale located on the seafront in the Costa del Este area, with the following characteristics:

- 1,014 m² of construction
- 4 deposits
- 6 parking

Upper level: Dining room, Bar / Den, two half bathrooms, Balcony, Kitchen, 2 rooms for employees and their bathroom.

Lower level: 4 Bedrooms with bathroom and walk-in closet, master bedroom with gym, office, silverware deposit, laundry and breakfast.

Recent Appraisal Value taking into account the corresponding depreciation: \$4.8 Million.

Additional not included in the appraisal:

* Central AA

* Special systems: Curtains, lights, audio, Lutron / Control4 automated TV, AC Nest Controls, Voltage Regulator. Marble floors, including the staircase, bathroom designs and faucets. An elegant property of great distinction.

Sale price: \$ 3,750,000.00

Price per m2: \$ 3,698.00

| | |
|-----------------------------|----------------------------|
| ID de Propiedad | APAN3.3.20 |
| Área de Terreno | mt ² |
| Área de Construcción | 1014 mt ² |
| Precio | 3,750,000.00 |
| Precio por Área | 3,698.00 |
| Cuartos | 4 |
| Baños | 4.5 |
| Estacionamientos | 6 |

Ubicación



Agente



Sergio Diaz

[+50766169561 \(Llamar\)](tel:+50766169561)

[+50766169561 \(WhatsApp\)](tel:+50766169561)

sergio@imperial.com.pa

+50766169561

+5073965060



Fotos



