

Venta de Ofi-Bodega en Juan Diaz, 423m2

Descripción



Ubicación: Juan Diaz a 5 minutos de Santa María, en el lado este de la ciudad, frente al centro comercial los pueblos.

Complejo: Panamá Distribution center

Metraje: 423m2

Características de la propiedad:

- 1 baño
- Área de lavado en planta baja
- 3 estacionamientos

Especificaciones técnicas:

- Anderes de carga en bodegas 9,20m2 de altura.
- Altura mínima de bodegas 8.00m2
- Capacidad de losa en Planta baja - 5.000 kg/m2
- Capacidad de losa en mezanine 250 kg/m2
- Puertas enrollables ofi-bodegas 2,95m2 x 5.00m2
- Tipo de fachada y material metecno
- Acabados en mezanine plook obra gris y ventaras en aluminio color natural y vidric claro
- Acabados en Planta baja:
- Piso de concreto pulido
- Tipo de electricidad -electricidad trifasica

Amenidades:

- Andenes de carga y descarga
- Seguridad las 24/7
- Conectividad
- Alta Revalorización
- Electricidad soterrada
- Moderno Diseño
- Bodegas para alquiler o venta
- Cerca de bancos comercios y restaurantes

Panama Distribution Center cuenta con 5 polígonos que ofrecen una variedad de bodegas y ofi-bodegas para alquiler con capacidad de crecimiento y un moderno diseño industrial, donde destaca la máxima optimización de espacios internos sin postes. Con todas las

ventajas de la nueva generación de galeras industriales, adaptadas y diseñadas para optimizar todas las operaciones logísticas, que se traducen en eficiencia y rentabilidad para sus usuarios.

Precio de venta: \$698,600.00

Precio x m2: 1,650.00

ID de Propiedad	LPANJ14.10.24.3
Área de Terreno	423 mt ²
Área de Construcción	423 mt ²
Precio	698,600.00
Precio por Área	1,650.00
Baños	1
Estacionamientos	3

Ubicación



Agente



Jose Manuel Varela

[+50766150060 \(Llamar\)](tel:+50766150060)

[+50766150060 \(WhatsApp\)](whatsapp://send?text=+50766150060)

jose@imperial.com.pa

+50766150060

+5073965060

Fotos













