

## Venta de Terreno y Galera en Avenida Domingo Díaz, 19,367m<sup>2</sup>

### Descripción



- Ubicación: Avenida Domingo Díaz, vía principal, con acceso directo y excelente conectividad.
- Zonificación: MP C2, lo que lo convierte en un terreno versátil para desarrollos comerciales, industriales o mixtos.
- Topografía: Terreno completamente plano, ideal para construcciones inmediatas sin necesidad de grandes adecuaciones.
- Área Total del Terreno: 19,367.44 m<sup>2</sup>
- Área de la Galera: 5,199 m<sup>2</sup>, perfecta para almacén, manufactura o cualquier tipo de operación industrial.

### Ventajas Clave:

- Ubicación Estratégica: En el corazón de una zona con gran movimiento comercial, rodeada de importantes empresas, centros comerciales y áreas residenciales.
- Acceso Directo: Fácil acceso desde la vía principal, ideal para logística y distribución.
- Potencial de Desarrollo: Con su zonificación MP C2, esta propiedad permite una gran variedad de usos comerciales e industriales, desde bodegas, centros de distribución, hasta desarrollos comerciales de alto impacto.
- Topografía Plana: Ahorra tiempo y dinero en obras de nivelación o adecuación del terreno.

Precio x m<sup>2</sup>: \$464.70

Precio de Venta: \$9,000,000

<b>ID de Propiedad</b>	<a href="#">LPANJ20.8.24.4</a>
<b>Área de Terreno</b>	19367 mt <sup>2</sup>
<b>Área de Construcción</b>	5199 mt <sup>2</sup>
<b>Precio</b>	9,000,000.00
<b>Precio por Área</b>	464.70

## Ubicación



## Agente



### Jose Manuel Varela

[+50766150060 \(Llamar\)](tel:+50766150060)

[+50766150060 \(WhatsApp\)](tel:+50766150060)

[jose@imperial.com.pa](mailto:jose@imperial.com.pa)

+50766150060

+5073965060

## Fotos



















