Venta de Terreno y Galera en Transístmica, 18380m2

Descripción

Ubicación: Vía transístmica, a lado de Metalpan
Metraje: 18,380m2

Características del Terreno y Galera:
• Galera Cerrada: 400 m² de construcción, con una altura de 7.47 metros, y unas dimensiones de 28 metros de ancho por 40 metros de largo. Ideal para operaciones industriales, almacenamiento o cualquier uso logístico que necesite un espacio amplio y eficiente.

• Edificio de Oficinas: Esta propiedad incluye un moderno edificio con 6 oficinas privadas, una sala de recepción, y 2 baños, lo que la convierte en una opción integral para negocios que buscan una sede lista para operar.

• Zonificación MPC3 – Comercial de Mediana Intensidad:
La zonificación MPC3 le otorga a esta propiedad una flexibilidad excepcional para el desarrollo de actividades comerciales e industriales. Esta clasificación permite un uso eficiente del espacio para actividades comerciales de mediana escala, incluyendo almacenes, centros logísticos, o proyectos mixtos que combinen oficinas y comercio.

• Estacionamientos y Espacios Abiertos: La propiedad cuenta con una amplia área de estacionamientos con capacidad para más de 40 vehículos, proporcionando comodidad para empleados, visitantes y operaciones comerciales.

• Ubicación Estratégica en la Vía Transístmica: La propiedad está situada en una de las vías más importantes y transitadas de la Ciudad de Panamá, lo que garantiza una excelente visibilidad y accesibilidad para clientes y colaboradores. La cercanía a importantes áreas industriales y comerciales hace que esta propiedad sea aún más atractiva para empresas que buscan establecer una base sólida en una ubicación de alta demanda.

Precio x m2: 652.88
Precio de Venta: 12,000,000

ID de Propiedad	GPANJ19.8.24.2
Área de Terreno	18380 mt^2
Precio	12,000,000.00
Precio por Área	652.88

Ubicación

Agente

Jose Manuel Varela

+50766150060 (Llamar)
+50766150060 (WhatsApp)
jose@imperial.com.pa
+50766150060
+5073965060

Fotos