

Venta de Terreno Comercial en Chiriquí, 3 Hectáreas

Descripción



Ubicación: entre la Calle de la Universidad Autónoma de Chiriquí (UNACHI) y una calle sin nombre, a solo 600 metros de la Carretera Interamericana

Metraje: 3 Hectáreas + 6,616m²

3 hectáreas = 30,000m²

Características del Terreno:

- **Zonificación Mixta (Comercial/Residencial):** Perfecto para la construcción de proyectos mixtos como plazas comerciales, edificios residenciales, complejos educativos o incluso centros recreativos.
- **Ubicación Privilegiada:** A solo minutos de la UNACHI, un centro de actividad estudiantil y académica, lo que garantiza un flujo constante de personas y demanda por servicios comerciales y habitacionales.
- **Acceso Cercano a la Carretera Interamericana:** Conectividad inigualable con el resto de la provincia y el país, facilitando el acceso a zonas comerciales, industriales y turísticas.

Este terreno ofrece un enorme potencial de crecimiento y desarrollo en una zona de Chiriquí que continúa expandiéndose rápidamente. Con su excelente ubicación y el equilibrio entre comercio y residencia, esta es una inversión ideal para aquellos que buscan capitalizar en la creciente demanda de bienes raíces en el área.

Precio Total: \$4,300,000

Precio por Metro Cuadrado: \$117.43

ID de Propiedad	LCHIJ23.8.24.3
Área de Terreno	36616 mt ²
Precio	4,300,000.00
Precio por Área	117.43

Ubicación



Agente



Jose Manuel Varela

[+50766150060 \(Llamar\)](tel:+50766150060)

[+50766150060 \(WhatsApp\)](whatsapp://send?text=+50766150060)

jose@imperial.com.pa

+50766150060

+5073965060

Fotos



