Venta de Apartamento en Coco del Mar, PH Coco Bay, 110 m²

Descripción

Ubicación: Coco del Mar, San Francisco, Ciudad de Panamá
Edificio: PH Coco Bay
Metraje: 110.85 m²
Características de la propiedad:
• Apartamento de visitas independiente ubicado en el mismo piso del penthouse
• Vista panorámica hacia la Bahía de Panamá y el Océano Pacífico
• 2 recámaras
• 2 baños completos y 1 medio baño
• Sala y comedor
• Cocina completa
• Área de lavandería
• Aire acondicionado nuevo
• Persianas eléctricas en la recámara principal
• Calentador de agua instantáneo en el baño principal
• Acabados interiores renovados, incluyendo pintura y revestimientos decorativos en paredes
• 2 estacionamientos
• 1 depósito
• Mantenimiento mensual de $199.17

Amenidades del edificio:
• Piscina
• Gazebo exterior
• Área de juegos infantiles
• Servicio de conserjería
• Garita de seguridad 24/7
• Infraestructura de respaldo de agua y electricidad
• Sistema de reciclaje
• Muro de contención costero reconstruido en 2024
• Proyecto aprobado para remodelación del lobby
• Trabajos aprobados de sellado y pintura exterior del edificio, incluyendo techo y ventanas

Características de la zona:

• Ubicado frente al mar, en Coco del Mar
• Acceso hacia Costa del Este, San Francisco y otros sectores de Ciudad de Panamá
• Conectividad con el Corredor Sur y la Avenida Cincuentenario
• Cercanía a supermercados, restaurantes, comercios y servicios

Precio de venta: $300,000
Precio por m²: $2,706

Condiciones de venta: El apartamento se ofrece como opción adicional y complementaria a quien compre el penthouse de 427.30 m² ubicado en el mismo piso, o de manera independiente una vez concretada la venta del penthouse

ID de Propiedad	APANJ15.10.26.2
Área de Terreno	110 mt^2
Área de Construcción	110 mt^2
Precio	300,000.00
Precio por Área	2,706.00
Cuartos	2
Baños	2.5
Estacionamientos	2

Ubicación

Agente



Sergio Diaz

+50766169561 (Llamar)
+50766169561 (WhatsApp)
sergio@imperial.com.pa
+50766169561
+5073965060

Fotos











