Alquiler de Ofibodega en Panamá Viejo, 303 m²

Descripción

Ubicación: Vía Cincuentenario, Ciudad de Panamá
Metraje: 303 m²
Características de la propiedad:
• Ofibodega distribuida en 2 niveles, con áreas de almacenamiento y oficinas
• Bodega en planta baja de 130 m²
• Bodega en planta alta de 128.28 m², con altura de 3 metros, tragaluz y extractores de calor
• Oficina en planta alta de 45.53 m², con aire acondicionado, divisiones de vidrio, cielo raso suspendido y piso de porcelanato
• 2 baños, uno en planta baja y otro privado en el área de oficina
• Cuarto de limpieza
• Elevador de carga con capacidad de 1 tonelada
• Puerta enrollable automática para carga y descarga
• Acceso independiente para personal mediante puerta de vidrio
• Sistema de rociadores contra incendios, alarma y detectores de humo
• Instalaciones eléctricas, iluminación y ductería para cable TV e internet
• 2 estacionamientos y acceso a andén común de carga y descarga
• Permisos de ocupación aprobados
• Ideal para empresas de distribución, almacenamiento, comercio electrónico, suministros y operaciones administrativas

Características del complejo:
• Complejo empresarial cerrado y privado
• Garita de seguridad las 24 horas
• Operación 24/7 durante todo el año
• Edificio de estacionamientos
• Gimnasio e instalaciones deportivas
• Área de restaurantes (food court)
• Electricidad soterrada
• Acceso directo desde Vía Cincuentenario
• Cercanía a Costa del Este y al Corredor Sur
• Conectividad con San Francisco, Coco del Mar, Río Abajo, Juan Díaz y Vía España

Precio de alquiler: $4,400 mensuales + ITBMS

Mantenimiento incluido en el precio.

ID de Propiedad	GPANS19.11.26.3
Área de Terreno	303 mt^2
Área de Construcción	303 mt^2
Precio	4,400.00
Precio por Área	0.00
Baños	2
Estacionamientos	2

Ubicación

Agente



Sergio Diaz

+50766169561 (Llamar)
+50766169561 (WhatsApp)
sergio@imperial.com.pa
+50766169561
+5073965060

Fotos









