

Alquiler de Edificio para Convenciones con Hospedaje en Cerro Azul

Descripción



Ubicación: Cerro Azul, a 45 minutos de la ciudad de Panamá y 25 minutos del aeropuerto de Tocumen

Metraje de terreno: 81,213m²

Construcción total:

- Área cerrada de 4,515m²
- Área semiabierta de 863m²
- Otras mejoras de apoyo, como pavimento asfáltico vehicular, terrazas, cancha de tenis, etc, 7,958m²

Características de la propiedad:

- 34 recamaras con baño interno
- 30 habitaciones con baños compartidos
- Cocina amoblada con equipo industrial
- Comedor con capacidad para 30 personas
- 6 oficinas
- Capillas
- 10 aulas de clase
- Área de enfermería

Amenidades:

- Entradas independientes
- Vestíbulos de entrada
- Patios interiores
- Salas de estar
- Además, cuenta con amplios jardines
- Ideales para paseos y actividades al aire libre
- Cancha de tenis
- Senderos para caminatas
- Mirador con vistas hacia la bahía de Panamá.

Infraestructura y servicios:

- Paredes externas revestidas con porcelanato.

- Acceso a servicios públicos esenciales.
- Tanques de reserva de agua y planta eléctrica.
- Calles asfaltadas y cercado perimetral.
- Extensas áreas verdes y paisajismo en su punto más alto.

Datos importantes:

- La propiedad se encuentra en un entorno de viviendas de veraneo y globos de terreno de fincas privadas, contando con los servicios básicos, escuelas, centro de salud, hostales y transporte público.
- Con diseño arquitectónico de Ignacio Mallol.
- Terreno de forma y topografía irregular, con algunas partes planas y otras semiplanas, con pendiente ascendente hacia su parte posterior, donde se encuentran construidas las mejoras.
- Anteriormente utilizado para una escuela de Hotelería, y a su vez un centro de convenciones con acceso a hospedaje.

Precio de alquiler: \$20,000

ID de Propiedad	EPANJ4.2.25.1
Área de Terreno	81213 mt ²
Área de Construcción	4515 mt ²
Precio	20,000.00
Precio por Área	0.00
Cuartos	64
Baños	45
Estacionamientos	40+

Ubicación



Agente



Jose Manuel Varela

[+50766150060 \(Llamar\)](tel:+50766150060)

[+50766150060 \(WhatsApp\)](tel:+50766150060)

jose@imperial.com.pa

+50766150060

+5073965060

Fotos





































