

Alquiler de Local Comercial en Obarrio, Plaza Centromall, 260m2

Descripción



Ubicación: Avenida Ricardo Arango entre Calle 60 y 61

Metraje: 260m2

Características

- 2 niveles
- Mezanine de 117m2
- Planta Baja de 143m2 con entrada de doble altura
- 1 baño en planta baja
- Opción a un segundo baño
- Obra en gris
- Planos de construcción aprobados por Municipio
- Permiso de construcción para iniciar remodelación aprobado por Bomberos
- Doble sistema contra incendios
- 2 meses de Gracia en Canon de Arrendamiento
- Mantenimiento incluido en el precio de alquiler.

Amenidades de la plaza:

- Más de 80 metros de frente a la Av. Ricardo Arango
- Más de 60 puestos de estacionamiento
- Planta Eléctrica para operatividad al 100%
- Alero Frontal para proteger de la lluvia
- Atención especial desde el Punto de información
- Acciones de Mercadeo en Conjunto
- Redes sociales y página web activas
- Pet Friendly
- Planta eléctrica para operar al 100%
- Tanque de agua de alta capacidad
- Seguridad las 24 hora
- Circuito cerrado de vídeo vigilancia
- Oficina administrativa en la plaza

Precio de alquiler: \$6,046.00

Precio x m2: \$23.25

ID de Propiedad	LPANJ3.9.24.2
Área de Terreno	260 mt ²
Área de Construcción	260 mt ²
Precio	6,046.00
Precio por Área	23.25
Baños	1
Estacionamientos	60+

Ubicación



Agente



Jose Manuel Varela

[+50766150060 \(Llamar\)](tel:+50766150060)

[+50766150060 \(WhatsApp\)](whatsapp://send?text:+50766150060)

jose@imperial.com.pa

+50766150060

+5073965060

Fotos





