

## Alquiler de Local Comercial en Carrasquilla, 274m2

### Descripción



Ubicación: Detrás del nuevo McDonald de Vía Porras.

Metraje: 274m2

Características de la propiedad:

- 6 estacionamientos disponibles
- Sistema de alarma y panel
- La plaza contara con acometida de gas
- Punto más bajo del cielo 6.40 m
- Punto más alto del cielo 7.00 m
- Se puede colocar mezzanine posterior a la entrega por cuenta del cliente
- Cada local tiene previsiones para baño (no construidas)
- El piso se entrega rustico (en concreto crudo)

Opción de alquiler

- 1 local completo 274m2

Opción de dividir en 3 locales

- Local 1: 92 m2
- Local 2: 91 m2
- Local 3: 91 m2

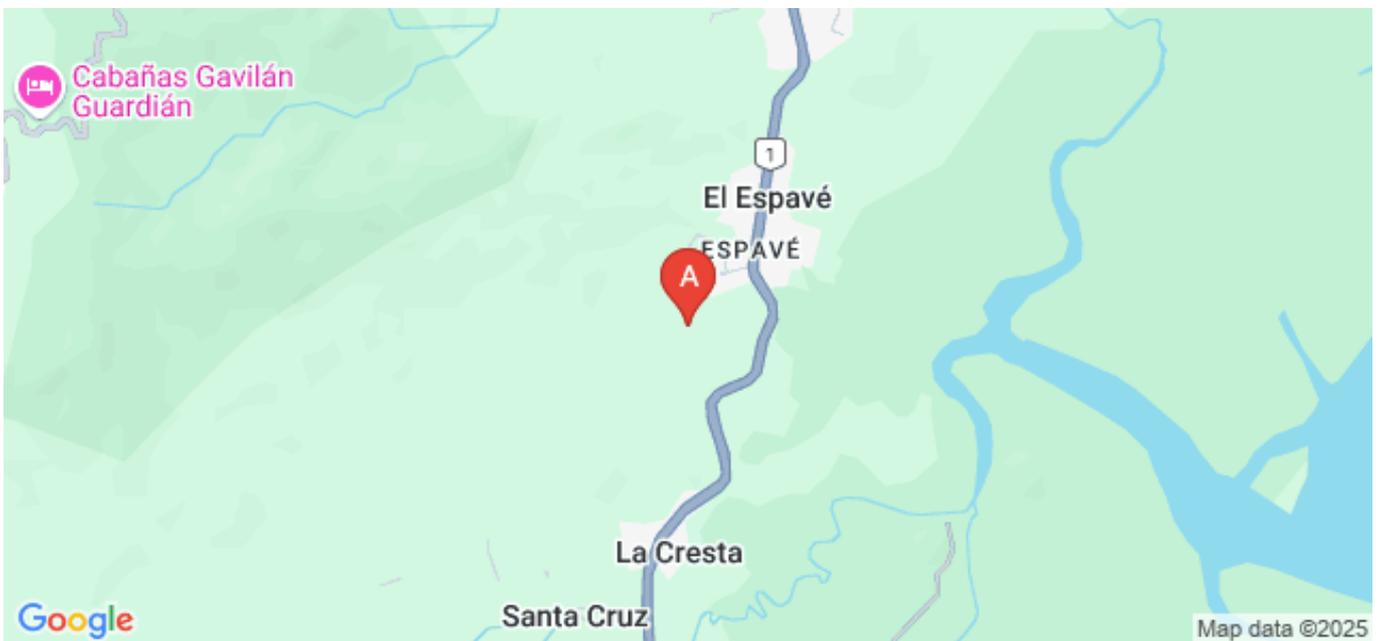
Precio de alquiler 26.00 + Itbms

Precio de alquiler (Local completo) \$7,625.00 (Incluido itbms)

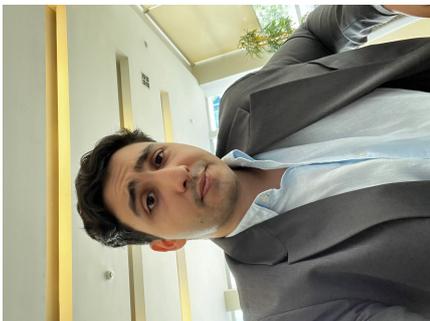
Fecha aproximada de entrega, Diciembre de 2024

<b>ID de Propiedad</b>	<a href="#">LPANG7.11.24.6</a>
<b>Área de Terreno</b>	mt <sup>2</sup>
<b>Área de Construcción</b>	274 mt <sup>2</sup>
<b>Precio</b>	7,625.00
<b>Precio por Área</b>	26.00
<b>Baños</b>	1
<b>Estacionamientos</b>	6

## Ubicación



## Agente



### **Gustavo Dutari**

[+507 6678 9212 \(Llamar\)](tel:+50766789212)

[+507 6678 9212 \(WhatsApp\)](tel:+50766789212)

[gustavo@imperial.com.pa](mailto:gustavo@imperial.com.pa)

+507 6678 9212

+507 6615 0060

## Fotos

