# Alquiler de Oficinas en Obarrio, Plaza Canaima, 660 m²

## Descripción

Ubicación: Obarrio, Bella Vista, Ciudad de Panamá
Edificio: Plaza Canaima
Metraje: 659.52 m²
Características de la propiedad:
• Piso completo de oficinas con posibilidad de dividirse en 2 módulos independientes
• Lado A: 331.52 m²
• Lado B: 328 m²
• Espacios adaptables a diferentes distribuciones y necesidades empresariales
• Aire acondicionado central
• 6 estacionamientos asignados
• Ideal para oficinas corporativas, firmas de abogados, consultoras, agencias de seguros, empresas de servicios profesionales y operaciones administrativas
• Cuota de mantenimiento: $2,176.02 (incluye A/C central y agua)

Características de la zona:
• Fácil acceso a Calle 50, Vía España y Avenida Samuel Lewis
• Cercanía a entidades bancarias, oficinas corporativas, restaurantes, cafeterías y comercios
• Próximo a las estaciones del Metro Iglesia del Carmen y Vía Argentina
• Sector con actividad comercial, empresarial y residencial

Precio de alquiler: $5,935 mensuales + ITBMS
Precio por m²: $9

| | |
|---|---|
| **ID de Propiedad** | OPANS20.11.26.8 |
| **Área de Terreno** | 660 $mt^2$ |
| **Área de Construcción** | 660 $mt^2$ |
| **Precio** | 5,935.00 |
| **Precio por Área** | 9.00 |
| **Baños** | 2 |
| **Estacionamientos** | 6 |

## Ubicación

## Agente



**Sergio Diaz**

+50766169561 (Llamar)
+50766169561 (WhatsApp)
sergio@imperial.com.pa
+50766169561
+5073965060

## Fotos












Pátaro
by Gildo