

## Alquiler de Oficina / Local en Costa del Este, Dream Plaza, 77m2

### Descripción



Ubicación: Ave. Centenario, Costa del Este

Edificio: Dream Plaza

Metraje: 77m2

Descripción:

- Terminado
- Ubicado en piso de estacionamiento
- Paredes de vidrio
- 2 oficinas cerradas y un “Open Space” como para 10 personas
- Incluye cuota de mantenimiento
- 1 estacionamiento
- Baños compartidos del piso

Descripción del edificio:

- Nueve pisos de Oficinas clase A+
- Cinco accesos independientes
- Seguridad con tecnología biométrica
- Doce elevadores para 17 pisos
- Certificación LEED GOLD Core & Shell
- Áreas de esparcimiento y comedor
- 25 espacios Comerciales con 5.5m de altura y 8m de frente
- 800m2 de restaurantes, terrazas abiertas y jardines con hermosas vistas de Costa del Este
- Amplios estacionamientos con medidas de 2.60m x 5.50m
- 170 estacionamientos exclusivos para clientes
- 1,100 estacionamientos para inquilinos de las oficinas
- Respaldo energético con dos generadores de 1600 KVA y uno de 2000 KVA garantizan un fluido eléctrico ininterrumpido y redundante
- Su ubicación ofrece una distancia caminable a hoteles, supermercados, residencias, colegios y restaurantes
- Seguridad en todo el edificio
- Wifi en áreas comunes
- Salones de conferencia de 600m2 con capacidad de hasta 500 persona
- Fácil acceso a los Corredores Sur y Norte
- A 14km del Aeropuerto Internacional de Tocumen

Precio de alquiler: \$1,600.00

Precio x m2: \$20.78

<b>ID de Propiedad</b>	<a href="#">OPANS22.5.24.4</a>
<b>Área de Terreno</b>	mt <sup>2</sup>
<b>Área de Construcción</b>	77 mt <sup>2</sup>
<b>Precio</b>	1,600.00
<b>Precio por Área</b>	20.78
<b>Baños</b>	compartido
<b>Estacionamientos</b>	1

## Ubicación



## Agente



### Sergio Diaz

[+50766169561 \(Llamar\)](tel:+50766169561)

[+50766169561 \(WhatsApp\)](tel:+50766169561)

[sergio@imperial.com.pa](mailto:sergio@imperial.com.pa)

+50766169561

+5073965060

## Fotos



















