Venta de Oficina en Calle 50, Bella Vista, Evolution Tower, 1,011m2

Descripción

Ubicación: Calle 50, Bella Vista
Edificio: Evolution Tower
Metraje: 1,011m²
Características de la propiedad:
• Se entrega en obra gris
• 25 estacionamientos sencillos asignados
• Mantenimiento: $1.50 x m²
• Estacionamientos adicionales disponibles por $250 mensuales c/u
• Piso de cemento
• Previsión para baños únicamente
• Altura de piso a techo de aproximadamente 3.20 metros

Características del edificio:
• Torre de 48 pisos
• 4 sótanos, incluyendo estacionamientos de visitas
• 11 niveles de estacionamientos para oficinas
• 24 pisos exclusivos de oficinas
• Amplio y lujoso lobby
• 8 ascensores de lujo de alta velocidad
• Planta eléctrica total
• Sistema de aire acondicionado mediante torres de enfriamiento
• Vidrios reflectivos
• Sistema contra incendio automático en áreas comunes
• Sistema hidroneumático de agua potable
• Sistemas de seguridad inteligentes en todo el edificio
• Conexión Internet Ready y fibra óptica
• Integrado con el Hotel W en los primeros 20 pisos

Amenidades del hotel:
• 3 restaurantes
• Spa completo
• Gimnasio

• Peluquería
• Ball Room
• Salas de reuniones y eventos

Amenidades de la zona:
• Ubicación estratégica sobre Calle 50
• Cercanía a bancos, restaurantes y hoteles
• Fácil acceso al Corredor Sur
• Área corporativa y comercial de alto movimiento
• Cercano a Obarrio y San Francisco
• Acceso rápido a estaciones del Metro

Precio de venta: $3,305,000
Precio por m²: $3,270

ID de Propiedad	OPANS12.5.26.4
Área de Terreno	mt^2
Área de Construcción	1011 mt^2
Precio	3,305,000.00
Precio por Área	3,270.00
Estacionamientos	25

Ubicación

Agente



Sergio Diaz

+50766169561 (Llamar)
+50766169561 (WhatsApp)
sergio@imperial.com.pa
+50766169561
+5073965060

Fotos






BANK

































