

## **Venta de Oficina en Ave. Balboa, Torre Bac, 616m2**

### **Descripción**



Ubicación: Avenida Balboa, Bella Vista

Edificio: Torre Bac

Metraje: 616m2

- Piso completo, con 7 espacios de oficinas separadas. De las 7, ya hay 2 ya alquiladas actualmente
- Equipada con conexiones para internet y teléfono
- Divisiones existentes. Excelente distribución
- Suelos de mármol
- Extintor contra incendios
- Aire acondicionado central y aire acondicionados Split (puede sustituir el Aire Central)
- 8 puestos de estacionamientos incluidos (2 dobles y 4 sencillos)
- 7 baños
- Cuarto de aire central y eléctrico
- Aire Acondicionado de Pasillo con “Timer” y con luces LED
- Recepción en la entrada
- Excelente distribución
- Espectacular vista al mar y la ciudad
- Costo de mantenimiento del PH \$1,560.00
- Pago de impuesto de inmueble \$2,000.00

Descripción del edificio:

- Ubicación privilegiada con fácil acceso al área bancaria, a la Cinta Costera y al Corredor Sur
- Torre de 25 pisos
- 4 elevadores
- Seguridad 24 horas
- Servicio de conserje
- Estacionamientos techados

Precio de venta: \$675,000

|                             |                                |
|-----------------------------|--------------------------------|
| <b>ID de Propiedad</b>      | <a href="#">OPANZ26.9.24.1</a> |
| <b>Área de Terreno</b>      | 616 mt <sup>2</sup>            |
| <b>Área de Construcción</b> | 616 mt <sup>2</sup>            |
| <b>Precio</b>               | 675,000.00                     |
| <b>Precio por Área</b>      | 0.00                           |
| <b>Cuartos</b>              | 7                              |
| <b>Baños</b>                | 7                              |
| <b>Estacionamientos</b>     | 8                              |

## Ubicación



## Agente



### **Zuleyma Montenegro**

[+50768184534 \(Llamar\)](#)

[+50768184534 \(WhatsApp\)](#)

info@imperial.com.pa

+50768184534

+50766150060

## Fotos

























