

## Venta de Oficina en Ave. Balboa, Torre Bac, 616m2

### Descripción



Ubicación: Avenida Balboa, Bella Vista

Edificio: Torre Bac

Metraje: 616m2

- Piso completo, con 7 espacios de oficinas separadas. De las 7, ya hay 2 ya alquiladas actualmente
- Equipada con conexiones para internet y teléfono
- Divisiones existentes. Excelente distribución
- Suelos de mármol
- Extintor contra incendios
- Aire acondicionado central y aire acondicionados Split (puede sustituir el Aire Central)
- 8 puestos de estacionamientos incluidos (2 dobles y 4 sencillos)
- 7 baños
- Cuarto de aire central y eléctrico
- Aire Acondicionado de Pasillo con “Timer” y con luces LED
- Recepción en la entrada
- Excelente distribución
- Espectacular vista al mar y la ciudad
- Costo de mantenimiento del PH \$1,560.00
- Pago de impuesto de inmueble \$2,000.00

Descripción del edificio:

- Ubicación privilegiada con fácil acceso al área bancaria, a la Cinta Costera y al Corredor Sur
- Torre de 25 pisos
- 4 elevadores
- Seguridad 24 horas
- Servicio de conserje
- Estacionamientos techados

Precio de venta: \$525,000.00

Precio x m2: \$852.00

<b>ID de Propiedad</b>	<a href="#">OPANZ26.9.24.1</a>
<b>Área de Terreno</b>	mt <sup>2</sup>
<b>Área de Construcción</b>	616 mt <sup>2</sup>
<b>Precio</b>	525,000.00
<b>Precio por Área</b>	852.00
<b>Cuartos</b>	7
<b>Baños</b>	7
<b>Estacionamientos</b>	8

## Ubicación



## Agente



### **Zuleyma Montenegro**

[+50768184534 \(Llamar\)](tel:+50768184534)

[+50768184534 \(WhatsApp\)](tel:+50768184534)

[info@imperial.com.pa](mailto:info@imperial.com.pa)

+50768184534

+50766150060

## Fotos



























