

## **Venta de Oficina en Ave. Balboa, Edificio Balboa Office Center, 95m2**

### **Descripción**



Ubicación: Ave. Balboa y Calle 27 Este, Bella Vista

Edificio: Balboa Office Center (Torre Interplus)

Metraje: 95m2

Descripción:

- Vista al mar
- Ventanales de piso a techo
- Obra en gris
- Área para un servicio sanitario
- Puerta de entrada de vidrio templado
- 2 estacionamientos tipo pull parking
- Cuota de mantenimiento de \$1.50 x m2

Descripción del edificio:

- Elegante lobby de doble altura
- Dos locales comerciales en planta baja
- Seguridad 24 horas
- Siete elevadores de alta velocidad
- Sistema de alarma contra incendio, detectores y mangueras contra incendio
- Tres pisos de sótano de estacionamientos de visitas y nueve niveles superiores
- Tanque de reserva de agua
- Planta eléctrica total
- Dos pisos para áreas comerciales de food court
- 27 pisos de oficinas y dos pisos para instalaciones de servicio
- A pocos metros de distancia de la Estación de la Línea 1 del Metro de la 5 de mayo

Precio de venta: \$161,000.00

Precio x m2: \$1,700.00

<b>ID de Propiedad</b>	<a href="#">OPANZ7.10.23.3</a>
<b>Área de Terreno</b>	mt <sup>2</sup>
<b>Área de Construcción</b>	95 mt <sup>2</sup>
<b>Precio</b>	161,000.00
<b>Precio por Área</b>	1,700.00
<b>Baños</b>	1
<b>Estacionamientos</b>	2

## Ubicación



## Agente



**Zuleyma Montenegro**

[+50768184534 \(Llamar\)](tel:+50768184534)

[+50768184534 \(WhatsApp\)](tel:+50768184534)

[info@imperial.com.pa](mailto:info@imperial.com.pa)

+50768184534

+50766150060



## Fotos















