# Venta de Oficina en Ave. Balboa, Edificio Balboa Office Center, 72m2

## Descripción

Ubicación: Ave. Balboa y Calle 27 Este, Bella Vista
Edificio: Balboa Office Center (Torre Interplus)
Metraje: 72m2
Descripción:
• Vista al mar
• Ventanales de piso a techo
• Obra en gris
• Área para un servicio sanitario
• Puerta de entrada de vidrio templado
• 1 estacionamiento tipo pull parking
• Cuota de mantenimiento de $124.13

Descripción del edificio:
• Elegante lobby de doble altura
• Dos locales comerciales en planta baja
• Seguridad 24 horas
• Siete elevadores de alta velocidad
• Sistema de alarma contra incendio, detectores y mangueras contra incendio
• Tres pisos de sótano de estacionamientos de visitas y nueve niveles superiores
• Tanque de reserva de agua
• Planta eléctrica total
• Dos pisos para áreas comerciales de food court
• 27 pisos de oficinas y dos pisos para instalaciones de servicio
• A pocos metros de distancia de la Estación de la Línea 1 del Metro de la 5 de mayo

Precio de venta: $93,400.00
Precio x m2: $1,300.00
SOLO CLIENTES DIRECTOS, SIN INTERMEDIARIOS

| | |
|---|---|
| **ID de Propiedad** | OPANZ7.10.23.2 |
| **Área de Terreno** | $mt^2$ |
| **Área de Construcción** | 72 $mt^2$ |
| **Precio** | 93,400.00 |
| **Precio por Área** | 1,300.00 |
| **Baños** | 1 |
| **Estacionamientos** | 1 |

## Ubicación

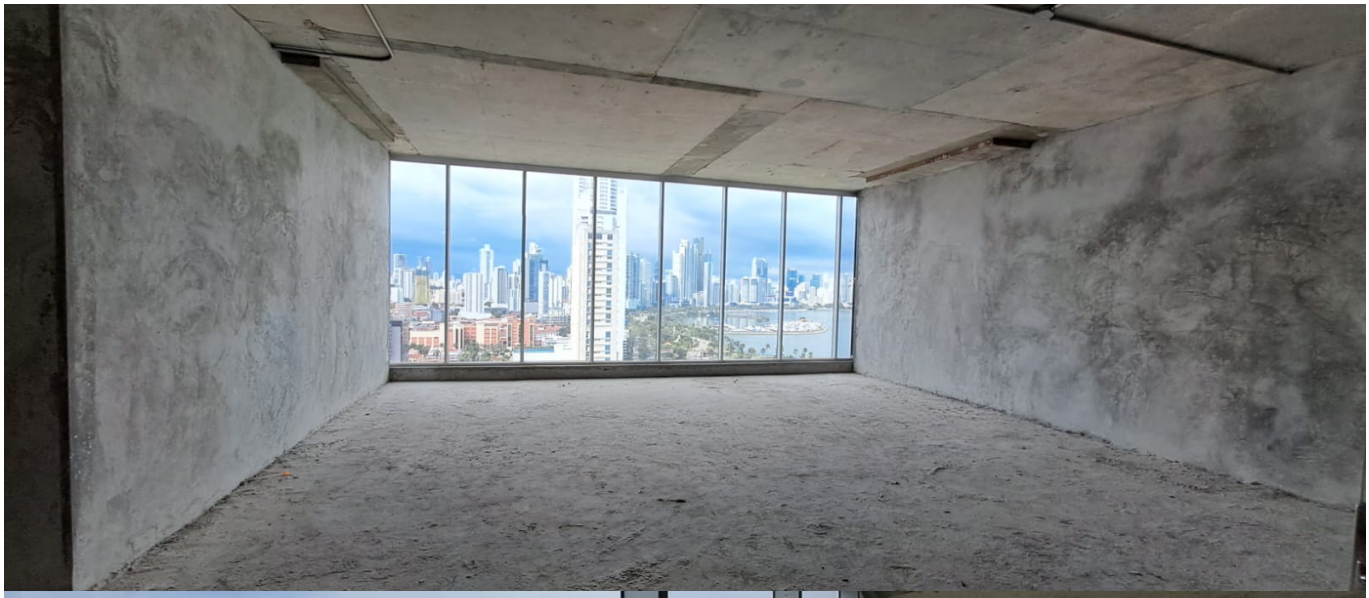
## Agente



**Zuleyma Montenegro**

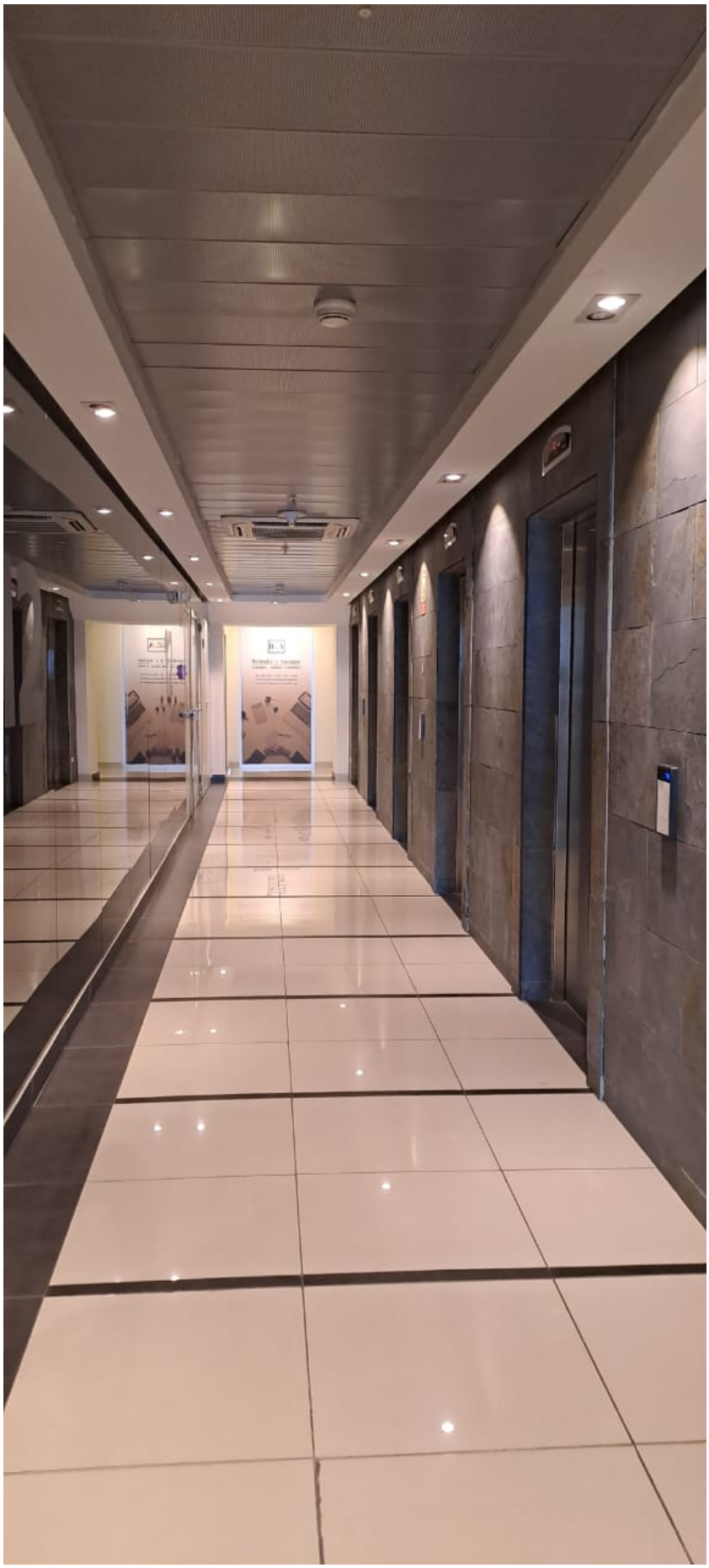
+50768184534 (Llamar)
+50768184534 (WhatsApp)
info@imperial.com.pa
+50768184534
+50766150060

## Fotos



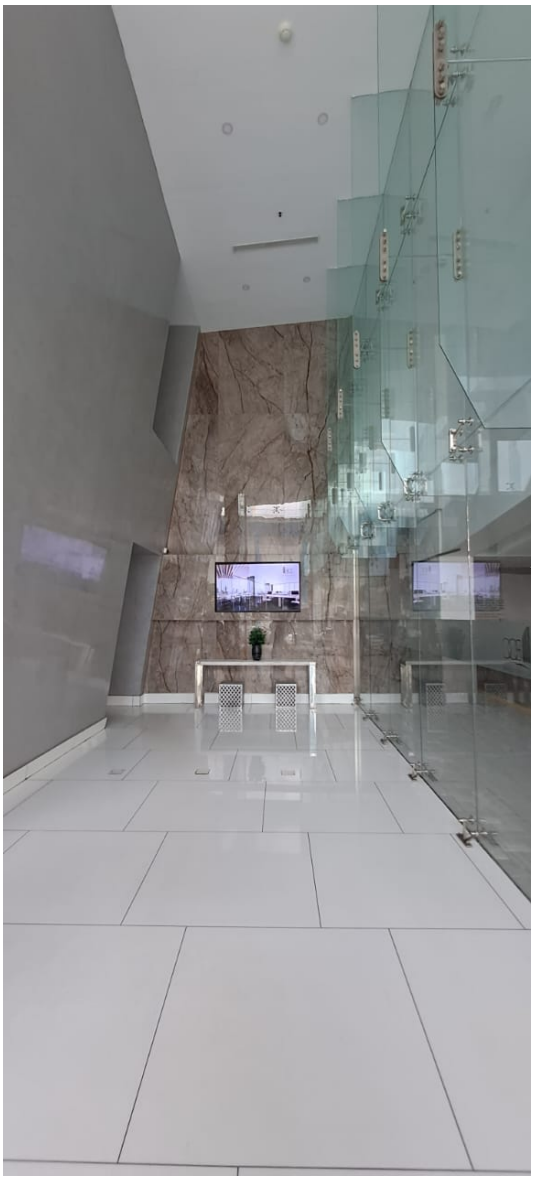









PB




TORRES

