

## Alquiler de Oficina en Costa del Este, Torre Times Square Center, 138m2

### Descripción



Ubicación: Ave. Costa del Sol, diagonal a Town Center, Costa del Este

Edificio: Times Square Center

Metraje: 138m2

Descripción de la propiedad:

- Se entrega con piso terminado
- 1 baño terminado
- Equipo de aire acondicionado central (sin distribución)
- Un cuarto de maquinas
- 2 puestos de estacionamientos
- Mantenimiento a razón de \$2.00/m2

Descripción del edificio:

- A pocos minutos del centro de la ciudad
- A 15 minutos del aeropuerto internacional de Tocumen
- A 5 minutos del centro financiero
- Oficinas y locales comerciales
- Torre de oficinas con 123 unidades
- Dos escaleras de emergencia con sistemas de presurización
- Amplios estacionamientos de visitas
- Cinco niveles de estacionamientos
- Treinta y ocho niveles de oficinas
- Seis elevadores de alta velocidad
- Diseño arquitectónico vanguardista
- Planta eléctrica de emergencia con capacidad para suplir de energía eléctrica todo el edificio
- Previsiones para las instalaciones de sistemas de comunicación
- Sistema de rociadores en estacionamientos
- Sistema de detección de incendio
- Espacios destinados para todas las máquinas condensadores de A/A en todos los niveles de oficinas
- Amplia puerta cochera con espacio cubierto para varios autos
- Imponente vestíbulo principal en planta baja

- Lujosos acabados en los vestíbulos de cada piso
- Amplios accesos vehiculares a estacionamientos
- Controles de accesos y seguridad al ingreso el edificio
- Estacionamientos para la venta

Precio de alquiler: \$3,026.00 (precio ya incluye mantenimiento)

<b>ID de Propiedad</b>	<a href="#">OPANZ6.10.23.6</a>
<b>Área de Terreno</b>	mt <sup>2</sup>
<b>Área de Construcción</b>	138 mt <sup>2</sup>
<b>Precio</b>	3,026.00
<b>Precio por Área</b>	0.00
<b>Baños</b>	1
<b>Estacionamientos</b>	2

## Ubicación



## Agente



### **Zuleyma Montenegro**

[+50768184534 \(Llamar\)](tel:+50768184534)

[+50768184534 \(WhatsApp\)](tel:+50768184534)

[info@imperial.com.pa](mailto:info@imperial.com.pa)

+50768184534

+50766150060

## Fotos









