

Alquiler de Oficina en Calle 50, Obarrio Evolution Tower, 769m2

Descripción



Ubicación: Calle 50, Bella Vista

Metraje: 769m2

Descripción:

- Obra en gris
- 10 estacionamientos sencillos asignados
- Mantenimiento \$1.50 x m2
- Precio de estacionamiento adicional \$250.00 c/u sencillo mensual
- Contrato de 2 años mínimo

Descripción del edificio:

- Edificio de Cuarenta y ocho (48) pisos
- Cuatro (4) sótanos (el primer sótano será de uso exclusivo del hotel y tres (3) sótanos serán para estacionamientos de visitas
- Once (11) pisos de estacionamientos destinados para la torre de oficinas
- Doce (12) pisos de uso exclusivo del hotel
- Veinticuatro (24) pisos de oficinas, amplio y lujoso lobby
- Ocho (8) Ascensores de lujo de alta velocidad
- Planta Eléctrica total
- Previsiones para Sistema de Aire Acondicionado mediante torres de enfriamiento
- Vidrios reflectivos
- Sistema contra incendio automático en áreas comunes
- Sistema hidroneumático de agua potable
- Sistemas de seguridad “Inteligentes” en todo el edificio
- Previsión para Conexión a red Internet Ready y Fibra Óptica, en todos los pisos, etc.
- Piso de cemento
- Previsión para baños únicamente
- Las alturas de piso a techo son de tres metros punto veinte (3.20mts) aproximadamente
- El Edificio cuenta con el Hotel W en los primeros 20 pisos. El hotel dispone de 3 restaurantes para una variedad de comidas. También un Spa completo y gimnasio, Peluquería, Ball Room, salas de reuniones y mucho más

Precio de alquiler: \$12,299.00

Precio/m2: \$16.00 + ITBMS

ID de Propiedad	OPANZ23.3.24.1
Área de Terreno	mt ²
Área de Construcción	769 mt ²
Precio	12,299.00
Precio por Área	16.00
Baños	6
Estacionamientos	10

Ubicación



Agente



Zuleyma Montenegro

[+50768184534 \(Llamar\)](tel:+50768184534)

[+50768184534 \(WhatsApp\)](tel:+50768184534)

info@imperial.com.pa

+50768184534

+50766150060

Fotos



















