Alquiler de Oficina en Albrook, Paseo Albrook, 4,200 m²

Descripción

Alquiler de Oficina en Albrook, Paseo Albrook, 4,200 m²

Ubicación: Albrook, Paseo Albrook
Metraje: 4,200 m²
Descripción de la propiedad:
• Oficina de gran metraje ideal para empresas corporativas, call centers o instituciones
• Ubicada dentro de plaza comercial de alto tráfico
• Excelente accesibilidad y conectividad

Características del edificio / plaza:
• Cuatro niveles (2 niveles de estacionamientos y 2 niveles de locales)
• 62 locales comerciales
• 19 espacios para kioscos
• 580 estacionamientos techados
• Estacionamientos para motos y bicicletas
• Planta eléctrica para locales y áreas comunes
• Tanque de reserva de agua con capacidad de 127,680 galones
• Ahorro energético
• Ahorro en consumo de agua
• Gas común para restaurantes
• Aire acondicionado en áreas comunes
• Cinco elevadores
• Cuatro rampas de acceso
• Dos escaleras mecánicas
• Área verde en Nivel 200

Información adicional:
Primer mall en Panamá con certificación LEED Silver, con ahorro energético aproximado del 18%.

Precio x m2: $15.00
Mantenimiento: $2.75 x m²
Precio de alquiler: $63,000 (No esta incluido el mantenimiento e itbms)

ID de Propiedad	OPANJ5.2.26.2
Área de Terreno	mt^2
Área de Construcción	4200 mt^2
Precio	63,000.00
Precio por Área	25.00
Estacionamientos	580

Ubicación

Agente

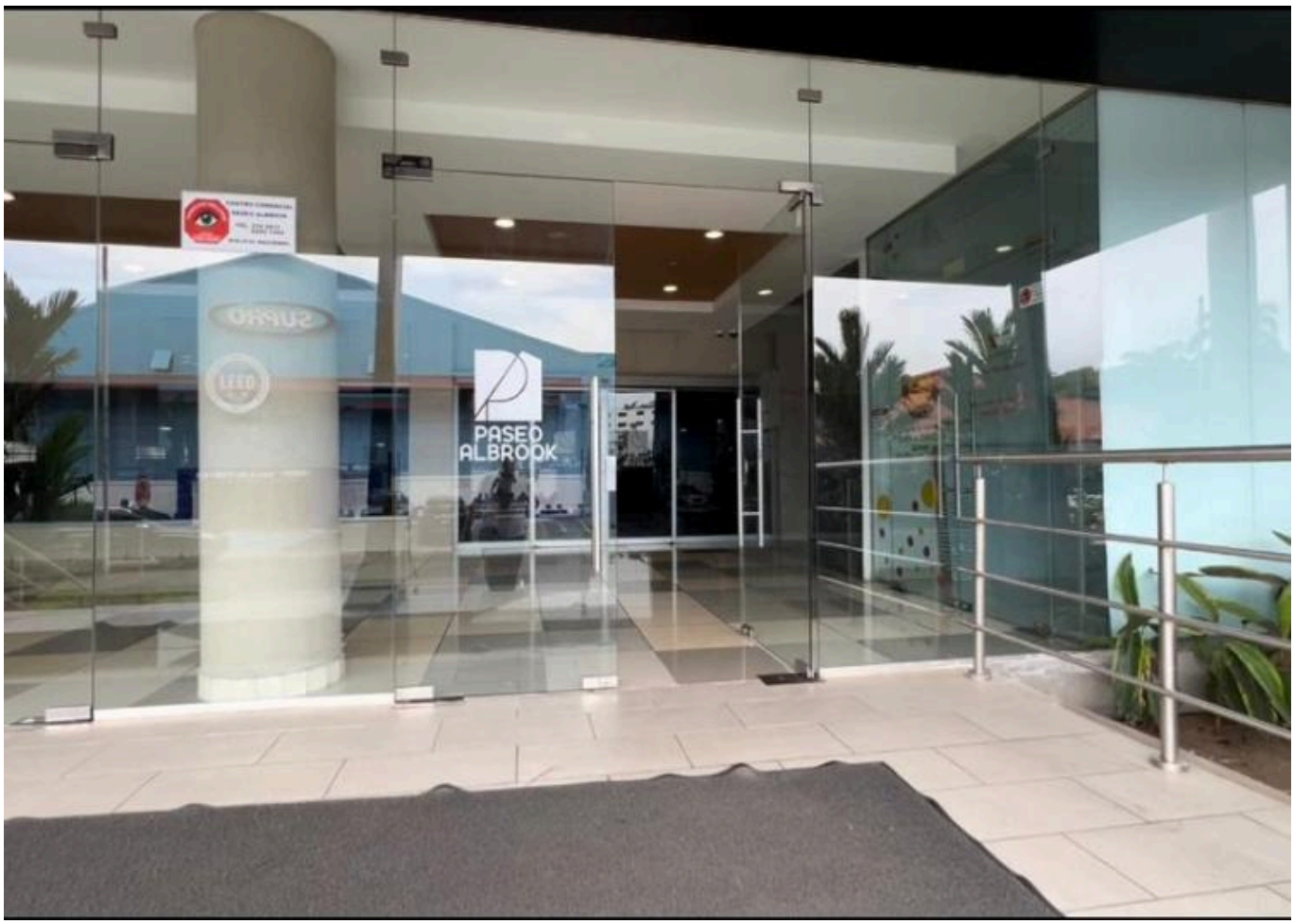


Jose Manuel Varela

+50766150060 (Llamar)
+50766150060 (WhatsApp)
jose@imperial.com.pa
+50766150060
+5073965060

Fotos




PASEO
ALBROOK


D'CLASS
SALON











