

Venta de Finca frente al Mar, El Higo de San Carlos, 35 hectáreas

Descripción



Ubicación: El Higo de San Carlos, a 15 minutos del Aeropuerto Internacional de Río Hato

Metraje: 35 hectáreas + 1,393.27m² (351,393.27m²)

Características de la propiedad:

- 115 metros frente al mar
- 725.88 metros frente al Río Cotón
- Propiedad 100% titulada
- Colinda al Este con el Camino del Veladero, al Norte con el Río Cotón y al Sur con la servidumbre costanera del Océano Pacífico
- Playa amplia de arena blanca
- Rodeada de pueblos de pescadores y desarrollos turísticos importantes
- Fácil acceso por carretera Interamericana (1 hora y 15 minutos desde Ciudad de Panamá)
- Ideal para proyecto de lujo o desarrollo turístico "High End"
- Opción de ampliar a 47 hectáreas + 6,258m², con 615m frente a playa, por \$40,000,000

Amenidades de la zona:

- Cercanía a proyectos turísticos de alto perfil
- Aeropuerto Internacional de Río Hato a solo 15 minutos
- Vías de acceso pavimentadas
- Entorno natural con río, playa y vegetación tropical

Precio por m²: \$31.30

Precio de venta: \$11,000,000

ID de Propiedad	SEPT2015-02
Área de Terreno	351393 mt ²
Precio	11,000,000.00
Precio por Área	31.30

Ubicación



Agente



Jose Manuel Varela

[+50766150060 \(Llamar\)](#)

[+50766150060 \(WhatsApp\)](#)

jose@imperial.com.pa

+50766150060

+5073965060

Fotos







