

## Local Comercial, Lemon Tower, Calle 50, 174m2

### Descripción



Lemon Tower, cuenta con una excelente ubicación en Calle 50 – Bella Vista, una de las zonas más exclusiva y de mayor prestigio en la Ciudad de Panamá.

- Centro Financiero de la Capital, con una ubicación Privilegiada sobre la vía principal de Calle 50
- Proyecto de Alto Perfil con 97 apartamentos.
- Volumen alto de movilidad peatonal (Locales y extranjeros) (Estudiantes, trabajadores, deportistas, etc.)
- Rápido y fácil acceso a las zonas de compras, corredores, Metro, Cinta Costera, Residencias, Oficinas y más.
- Imponente Área Social en el piso 20, con Vista 360° (Rooftop Pool, Gimnasio, Terraza abierta, Sala de Eventos)

El local comercial de 174m2 viene con acabados en: piso y paredes.

También tenemos disponible local de 55m2, para mayor información de este local, contáctenos.

Cuota de mantenimiento: \$300.00

Precio de venta: \$522,000.00

Precio por m2: \$3,000.00

-----  
Commercial, Lemon Tower, 50th Street, 174m2

Lemon Tower, has an excellent location on Calle 50 - Bella Vista, one of the most exclusive and most prestigious areas in Panama City.

- Financial Center of the Capital, with a privileged location on the main street of Calle 50
- High Profile Project with 97 apartments.
- High volume of pedestrian mobility (Local and foreign) (Students, workers, athletes, etc.)
- Quick and easy access to shopping areas, corridors, Metro, Coastal Belt, Residences, Offices and more.
- Imposing Social Area on the 20th floor, with 360 ° View (Rooftop Pool, Gym, Open Terrace, Events Room)

The 174m2 commercial space comes with finishes in: floor and walls.

We also have a 55m2 store available, for more information on this location, contact us.

Maintenance fee: \$ 300.00

Sale price: \$ 522,000.00

Price per m2: \$ 3,000.00

<b>ID de Propiedad</b>	<a href="#">LPAN6.12.19</a>
<b>Área de Terreno</b>	mt <sup>2</sup>
<b>Área de Construcción</b>	174 mt <sup>2</sup>
<b>Precio</b>	522,000.00
<b>Precio por Área</b>	3,000.00
<b>Baños</b>	1
<b>Estacionamientos</b>	1

## Ubicación



## Agente



### Jose Manuel Varela

[+50766150060 \(Llamar\)](tel:+50766150060)

[+50766150060 \(WhatsApp\)](whatsapp://send?text=+50766150060)

[jose@imperial.com.pa](mailto:jose@imperial.com.pa)

+50766150060

+5073965060

## Fotos







