

Venta de Terreno con Galera en Avenida Domingo Díaz, 19,367 m²

Descripción



Ubicación: Avenida Domingo Díaz, Tocumen, Ciudad de Panamá

Metraje: 19,367.44 m²

Características de la propiedad:

- 100 metros de frente a la Vía Tocumen
- Terreno de 19,367.44 m² con galera existente de 5,199 m²
- Topografía totalmente plana, favorable para el aprovechamiento y desarrollo de la propiedad
- Zonificación MP-C2, con potencial para usos comerciales, industriales y de servicios
- Amplia superficie con capacidad para operaciones de almacenamiento, distribución y logística
- Espacio disponible para áreas de circulación, estacionamientos, carga y descarga y patios de maniobra
- Acceso desde una de las principales vías del sector
- Propiedad con potencial tanto para aprovechamiento de la infraestructura existente como para futuros desarrollos

Características de la zona:

- Ubicación sobre un importante corredor vial de Ciudad de Panamá
- Sector con actividad comercial, industrial y logística consolidada
- Conectividad hacia Tocumen, Juan Díaz, San Miguelito y otros sectores de la ciudad
- Fácil conexión con importantes corredores viales para el transporte y distribución de mercancías
- Cercanía a comercios, empresas, centros de distribución y áreas residenciales
- Ubicación favorable para empresas que requieren acceso y conectividad dentro de la ciudad

Precio de venta: \$9,000,000

Precio por m² de terreno: \$464.70

ID de Propiedad	LPANJ20.8.24.4
Área de Terreno	19367 mt ²
Área de Construcción	5199 mt ²
Precio	9,000,000.00
Precio por Área	464.70

Ubicación



Agente



Jose Manuel Varela

[+50766150060 \(Llamar\)](tel:+50766150060)

[+50766150060 \(WhatsApp\)](tel:+50766150060)

jose@imperial.com.pa

+50766150060

+5073965060

Fotos

















