Venta de Terreno con Mejoras en El Valle de Antón, 4.5 hectáreas

Descripción

Ubicación: El Valle de Antón, a 2 km del centro
Terreno: 45,000 m² (4.5 hectáreas)
Construcción: Aproximadamente 550 m²
Características de la propiedad:
• Amplias áreas verdes, entorno natural y vistas al mar y las montañas
• Residencia principal de aproximadamente 400 m², distribuida en 2 niveles
• 4 recámaras con sus respectivos baños
• Sala y comedor
• Amplia sala familiar
• Cocina
• Terraza techada
• Elevador
• Cuarto y baño de servicio
• Lavandería
• Depósito
• Casa de huéspedes independiente de aproximadamente 150 m²
• Casita adicional junto al río, con 2 habitaciones, 1 baño, servicio de agua y electricidad
• Establo principal para caballos
• Establo secundario destinado a maternidad
• 10 estacionamientos
• Mobiliario incluido

Mejoras e instalaciones:
• Pozo de agua
• Generador eléctrico de 6 kW
• Sistema telefónico Panasonic
• Sistema de alarma
• Camino interno de acceso al río
• Instalaciones para el cuidado y manejo de caballos

Características del terreno:
• Extensión de aproximadamente 4.5 hectáreas
• Amplias superficies naturales aprovechables
• Acceso al río

• Diferentes edificaciones distribuidas dentro de la propiedad
• Espacios para actividades recreativas, ecuestres y al aire libre
• Potencial para uso residencial, finca recreativa o propiedad familiar de descanso

Características de la zona:
• Entorno campestre rodeado de naturaleza
• Acceso a El Valle de Antón y sus servicios, comercios y actividades turísticas
• Conectividad con otros sectores de San Carlos y la provincia de Coclé

Precio de venta: $2,400,000
Precio por m² de terreno: $53

ID de Propiedad	LPANJ28.10.26.3
Área de Terreno	45,000 mt^2
Área de Construcción	550 mt^2
Precio	2,400,000.00
Precio por Área	53.00
Cuartos	7
Baños	6
Estacionamientos	10

Ubicación

Agente



Jose Manuel Varela

+50766150060 (Llamar)
+50766150060 (WhatsApp)
jose@imperial.com.pa
+50766150060
+5073965060

Fotos















































