

Venta de Terrenos con Casas en San Francisco, 2,053m²

Descripción



Ubicación: San Francisco, Ciudad de Panama

Metraje de terreno:

- Lote 1: 682.60m²
- Lote 2: 684.60m²
- Lote 3: 686.20m²
- Superficie total: 2,053.40m²

Zonificación:

- R3 en las tres fincas

Características de la propiedad:

- Venta conjunta de tres casas en una sola operación
- Propiedades contiguas en esquina con excelente frente y visibilidad
- Dos casas actualmente alquiladas
- Ingreso mensual actual de \$4,000 por alquileres
- Se vende respetando los contratos de arrendamiento vigentes
- Ubicación estratégica con alto potencial residencial, comercial o de inversión patrimonial
- Ideal para desarrollo futuro, oficinas, comercios, proyecto mixto o land banking
- Sector consolidado y de alta demanda en el centro de la ciudad

Amenidades de la zona:

- A pasos de Calle 50 y Vía España
- Zona bancaria y corporativa
- Restaurantes, cafés y comercios
- Supermercados y farmacias cercanas
- Hoteles y centros empresariales
- Estaciones de metro cercanas
- Fácil acceso al Corredor Sur y principales vías de la ciudad

Precio de cada propiedad: \$785,000

Precio total de venta: \$2,355,000

Precio por m² (terreno): \$1,147

ID de Propiedad	LPANJ27.4.26.1
Área de Terreno	2053 mt ²
Precio	2,355,000.00
Precio por Área	1,147.00
Baños	10
Estacionamientos	12

Ubicación



Agente



Jose Manuel Varela

[+50766150060 \(Llamar\)](tel:+50766150060)

[+50766150060 \(WhatsApp\)](tel:+50766150060)

jose@imperial.com.pa

+50766150060

+5073965060

Fotos











