

## **Venta de Terreno Panamá Oeste, Punta Chame, 2,000m<sup>2</sup>**

### **Descripción**



Ubicación: Punta Chame, Chame, Panamá Oeste

Metraje de terreno: 2,000m<sup>2</sup>

Concesión adicional frente al mar: 1,125m<sup>2</sup>

Características de la propiedad:

- Lote frente al mar de 2,000m<sup>2</sup>
- Medidas aproximadas de 25 metros de frente x 80 metros de fondo
- Concesión frente al mar de 1,125m<sup>2</sup>
- Área concesionada ideal para piscina, restaurante, rancho, terraza, área social o desarrollo turístico
- Topografía plana
- Terreno adaptable a distintos tipos de inversión
- Libre de gravámenes
- Impuestos al día
- Excelente potencial para desarrollo residencial, turístico o comercial

Amenidades de la zona:

- Ubicado en una de las zonas de mayor crecimiento turístico de Panamá Oeste
- Cercanía a playas reconocidas y proyectos vacacionales
- Área ideal para desarrollo de villas, glamping, boutique hotel o beach club
- Entorno atractivo para deportes acuáticos como kitesurf y paddle
- Fácil acceso desde la ciudad de Panamá
- Zona con alta proyección de valorización
- Cercano a restaurantes, hospedajes y comercios del sector

Precio regular: \$300,000

Precio regular por m<sup>2</sup>: \$150

Precio de venta (GANGA): \$260,000

Precio de venta por m<sup>2</sup>: \$130.00

<b>ID de Propiedad</b>	<a href="#">TPANO15.8.22</a>
<b>Área de Terreno</b>	2000 mt <sup>2</sup>
<b>Precio</b>	260,000.00
<b>Precio por Área</b>	130.00

## Ubicación



## Agente



### **Jose Manuel Varela**

[+50766150060 \(Llamar\)](tel:+50766150060)

[+50766150060 \(WhatsApp\)](whatsapp://send?text=+50766150060)

[jose@imperial.com.pa](mailto:jose@imperial.com.pa)

+50766150060

+5073965060

## Fotos































