

Venta de Terreno en Obarrio y Vía Brasil, 1,674m²

Descripción



Ubicación: Vía Brasil, Ciudad de Panamá

Metraje de terreno: 1,674m²

Frente: 30 metros

Características de la propiedad:

- Terreno con excelente ubicación sobre una de las vías más estratégicas y transitadas de la ciudad
- 30 metros de frente
- Ideal para desarrollo residencial de mediana o alta densidad
- Cuenta con anteproyecto aprobado
- Proyecto contemplado para 30 pisos de altura
- Aprobación para desarrollo de 160 apartamentos
- Distribución proyectada de apartamentos de 2 y 3 recámaras
- Zona con alto potencial de valorización
- Excelente conectividad hacia Vía España, Tumba Muerto, Transístmica, El Cangrejo, Obarrio y Bella Vista
- Ideal para promotores e inversionistas que buscan desarrollar en una zona urbana consolidada

Amenidades de la zona:

- Acceso inmediato a importantes vías principales
- Cercanía a supermercados, farmacias y comercios
- Próximo a hospitales, clínicas y centros médicos
- Cerca de plazas comerciales y restaurantes
- Fácil acceso a colegios y universidades
- Zona con alta demanda residencial
- Cercano a estaciones de transporte público
- Entorno urbano consolidado con servicios completos

Precio de venta: \$2,900,000

Precio por m²: \$1,732/m²

ID de Propiedad	LPANJ7.4.26.1
Área de Terreno	1674 mt ²
Precio	2,900,000.00
Precio por Área	1,732.00

Ubicación



Agente



Jose Manuel Varela

[+50766150060 \(Llamar\)](tel:+50766150060)

[+50766150060 \(WhatsApp\)](whatsapp://send?text=+50766150060)

jose@imperial.com.pa

+50766150060

+5073965060

Fotos





















