Venta de Terreno en Vía Brasil, 1,592 m²

Descripción

Ubicación: Vía Brasil, Calle Alajuela, Ciudad de Panamá
Metraje: 1,591.70 m²
Características de la propiedad:
• Zonificación ZM7 de uso mixto, con posibilidad de desarrollar usos residenciales, comerciales y de servicios, sujeto a la normativa y aprobaciones correspondientes
• Potencial para desarrollo de oficinas, comercios, restaurantes, cafeterías y proyectos de uso mixto
• Ideal para desarrolladores e inversionistas por su ubicación dentro de un sector urbano consolidado

Características de la zona:
• A pasos del PriceSmart Vía Brasil
• Fácil conexión con Vía España, Calle 50, Obarrio, Vía Porras y otros sectores céntricos de Ciudad de Panamá
• Zona de alta actividad comercial y residencial
• Cercanía a supermercados, restaurantes, bancos, farmacias, oficinas y comercios
• Acceso a transporte público y conexión con la Línea 1 del Metro

Precio de venta: $2,069,000
Precio por m²: $1,300
Precio negociable

Opción de ampliación:
Existe la posibilidad de adquirir este terreno junto con un lote contiguo de 2,935.72 m², el cual cuenta con frente directo a la calle de 47.60 metros y zonificación ZM8, permitiendo conformar en conjunto una propiedad de 4,527.42 m² con mayor potencial para desarrollo comercial.

ID de Propiedad	LPANS14.9.26.4
Área de Terreno	1,591.70 mt^2
Precio	2,069,000.00
Precio por Área	1,300.00

Ubicación

Agente



Sergio Diaz

+50766169561 (Llamar)
+50766169561 (WhatsApp)
sergio@imperial.com.pa
+50766169561
+5073965060

Fotos






LLENA SU PLATO
DE SABOR



