Venta de Terreno en San Francisco, 957 m²

Descripción



Ubicación: San Francisco, Ciudad de Panamá

Metraje: 957 m²

Zonificación: Residencial y Comercial (Proyecto aprobado para torre residencial)

Características de la propiedad:

• Terreno con proyecto aprobado para torre residencial

• Área de construcción bruta estimada: 12,000 m²

• Altura estimada: 97.90 m

• 17 pisos, 3 apartamentos por piso

• Estacionamientos propuestos: 98 puestos

Distribución de estacionamientos:

• 1 sótano con 19 puestos

• Nivel mezzanine con 11 puestos

• Niveles 1, 2, 3 y 4 con 17 puestos cada uno

Propuesta residencial:

- 34 unidades de aproximadamente 104 m²
- 17 unidades de aproximadamente 119 m²
- 17 depósitos vendibles

Amenidades de la zona:

- Ubicación estratégica en San Francisco
- Acceso rápido a Calle 50, Vía Porras y Corredor Sur
- Cercanía a restaurantes, supermercados, plazas comerciales y colegios
- Zona de alta plusvalía y gran demanda residencial

Precio x m2: \$1,451.72

Precio de venta: \$1,390,000

1/9

ID de Propiedad	<u>LPANJ25.9.25.5</u>
Área de Terreno	957 mt ²
Precio	1,390,000.00
Precio por Área	1,451.00

Ubicación



Agente





Jose Manuel Varela

<u>+50766150060 (Llamar)</u> <u>+50766150060 (WhatsApp)</u>

jose@imperial.com.pa

+50766150060

+5073965060

Fotos





4/9

