

Venta de Terreno en San Francisco, 957 m²

Descripción



Ubicación: San Francisco, Ciudad de Panamá

Metraje: 957 m²

Zonificación: MAM

Residencial y Comercial (Proyecto aprobado para torre residencial)

Características de la propiedad:

- Terreno con proyecto aprobado para torre residencial
- Área de construcción bruta estimada: 12,000 m²
- Altura estimada: 97.90 m
- 17 pisos, 3 apartamentos por piso
- Estacionamientos propuestos: 98 puestos

Distribución de estacionamientos:

- 1 sótano con 19 puestos
- Nivel mezzanine con 11 puestos
- Niveles 1, 2, 3 y 4 con 17 puestos cada uno

Propuesta residencial:

- 34 unidades de aproximadamente 104 m²
- 17 unidades de aproximadamente 119 m²
- 17 depósitos vendibles

Amenidades de la zona:

- Ubicación estratégica en San Francisco
- Acceso rápido a Calle 50, Vía Porras y Corredor Sur
- Cercanía a restaurantes, supermercados, plazas comerciales y colegios
- Zona de alta plusvalía y gran demanda residencial

Precio x m²: \$1,451.72

Precio de venta: \$1,390,000

ID de Propiedad	LPANJ25.9.25.5
Área de Terreno	957 mt ²
Precio	1,390,000.00
Precio por Área	1,451.00

Ubicación



Agente



Jose Manuel Varela

[+50766150060 \(Llamar\)](#)

[+50766150060 \(WhatsApp\)](#)

jose@imperial.com.pa

+50766150060

+5073965060

Fotos







