

# Venta de Terreno en San Carlos, El Palmar, 7.9 Hectáreas

## Descripción



Ubicación: El Palmar, San Carlos

Metraje: 7.9 hectáreas (79,000m<sup>2</sup>) – En el registro consta 7.9 ha, pero en físico hay 8.7 ha

Zonificación: Residencial / Comercial

Características de la propiedad:

- 250 metros frente a la Vía Interamericana
- Terreno plano
- Cerca de Coronado y Punta Cielo
- Colinda de un lado con el Río Matahogado
- Acceso a agua y electricidad
- Calle asfaltada hacia El Palmar
- Entrada desde la Carretera Interamericana
- Oportunidad ideal para desarrolladores

Amenidades de la zona:

- Playas cercanas como El Palmar, Punta Cielo y Coronado
- Centros comerciales, supermercados y restaurantes a pocos minutos
- Escuelas y centros médicos en el área de Coronado
- Acceso rápido al transporte público sobre la Vía Interamericana
- Zona turística con alta demanda para proyectos residenciales y vacacionales

Precio por m<sup>2</sup>: \$35.44

Precio de venta: \$2,800,000

ID de Propiedad	<a href="#">TPAN22.04.21.1</a>
Área de Terreno	79000 mt <sup>2</sup>
Precio	2,800,000.00
Precio por Área	35.44

## Ubicación



## Agente



### Jose Manuel Varela

[+50766150060 \(Llamar\)](#)  
[+50766150060 \(WhatsApp\)](#)  
jose@imperial.com.pa  
+50766150060  
+5073965060

## Fotos

—







