## Venta de Terreno en Rio Mar, San Carlos, 3,037m2, frente al mar

#### Descripción



Ubicación: Río Mar, San Carlos, Panamá

Metraje: 3,037 m<sup>2</sup>

### Características de la propiedad:

- Terreno en esquina con amplio frente al mar.
- Ubicado en una posición elevada con vista panorámica a la playa y su entorno.
- Ideal para desarrollo residencial o casa de playa privada.
- Incluye una estructura antigua (casa sin uso).
- Acceso directo al mar mediante escalera privada.

#### Amenidades de la zona:

- Río Mar se encuentra justo después de El Palmar, con acceso señalizado desde la Carretera Panamericana.
- Entorno tranquilo y privado, con vecindario consolidado.
- A pocos minutos de proyectos residenciales de alto nivel como Río Mar Beach Front.
- Zona popular para la práctica del surf con dos puntos destacados:
- Frente Río Mar: olas derecha e izquierda, ideal en mareas medias y altas.
- Punta Río Mar: punto de quiebre para surfistas experimentados, con olas largas en marea baja.

Precio por m<sup>2</sup>: \$494

Precio de venta: \$1,500,000

ID de Propiedad	LCHIJ20.10.25.1
Área de Terreno	3037 mt <sup>2</sup>
Área de Construcción	$400 \text{ mt}^2$
Precio	1,500,000.00
Precio por Área	494.00
Cuartos	3
Baños	3
Estacionamientos	5

### Ubicación



## Agente





### Jose Manuel Varela

+50766150060 (Llamar)

+50766150060 (WhatsApp)

jose@imperial.com.pa

+50766150060

+5073965060

# Fotos









































