# Venta de Terreno en Obarrio, 3,550m2

## Descripción

Ubicación: Ave. Ricardo Arango con Calle 58
Metraje: 3,550m2
Zonificación: ZM6
Características de la propiedad:
• Esquina estratégica
• Compuesto por tres (3) lotes integrados
• Frente a dos de las vías más transitadas de la ciudad
• Ideal para desarrollo mixto (residencial, comercial, hotelero, corporativo, etc.)

Amenidades de la zona:
• A pasos de Calle 50, Vía Brasil y Vía España
• Zona bancaria y financiera por excelencia
• Cercanía a hoteles, centros comerciales (como Soho Mall y Multiplaza), restaurantes y cafés
• Alto tránsito vehicular y peatonal
• Acceso rápido al Corredor Sur
• Alta densidad residencial y comercial
• Transporte público cercano (metro y buses)
• Entorno con alta demanda para desarrollos verticales
• Ubicación privilegiada en el corazón de la ciudad

Precio de venta: $6,500,000
Precio x m2: $1,940
NOTA: alquilado hasta mayo de 2026

| | |
|---|---|
| **ID de Propiedad** | LPANJ16.6.25.3 |
| **Área de Terreno** | 3550 $mt^2$ |
| **Precio** | 6,500,000.00 |
| **Precio por Área** | 1,940.00 |

## Ubicación

## Agente

**Jose Manuel Varela**

+50766150060 (Llamar)
+50766150060 (WhatsApp)
jose@imperial.com.pa
+50766150060
+5073965060

## Fotos

© 2023 Google