

Venta de Terreno en El Cangrejo, 4106m2

Descripción



Ubicación: Calle Manuel Espinosa Batista y Vía Argentina, el cangrejo
Superficie: 4106 metros cuadrados

Características del Terreno:

- **Ubicación Premium:** Situado en la exclusiva zona de El Cangrejo, en la esquina de Calle Manuel Espinosa Batista y Vía Argentina. Esta ubicación estratégica te ofrece fácil acceso a las principales vías de la ciudad, áreas comerciales, restaurantes, universidades y mucho más. Es ideal para quienes buscan invertir en un área con alto potencial de desarrollo y revalorización.
- **Estacionamiento:** Más de 40 puestos disponibles, ideal para cualquier tipo de desarrollo comercial o residencial.
- **Zonificación ZM7:** Perfecto para un proyecto de gran envergadura, permite la construcción de hasta 20 pisos, lo que lo convierte en una excelente oportunidad para proyectos inmobiliarios de alto impacto.

Beneficios adicionales

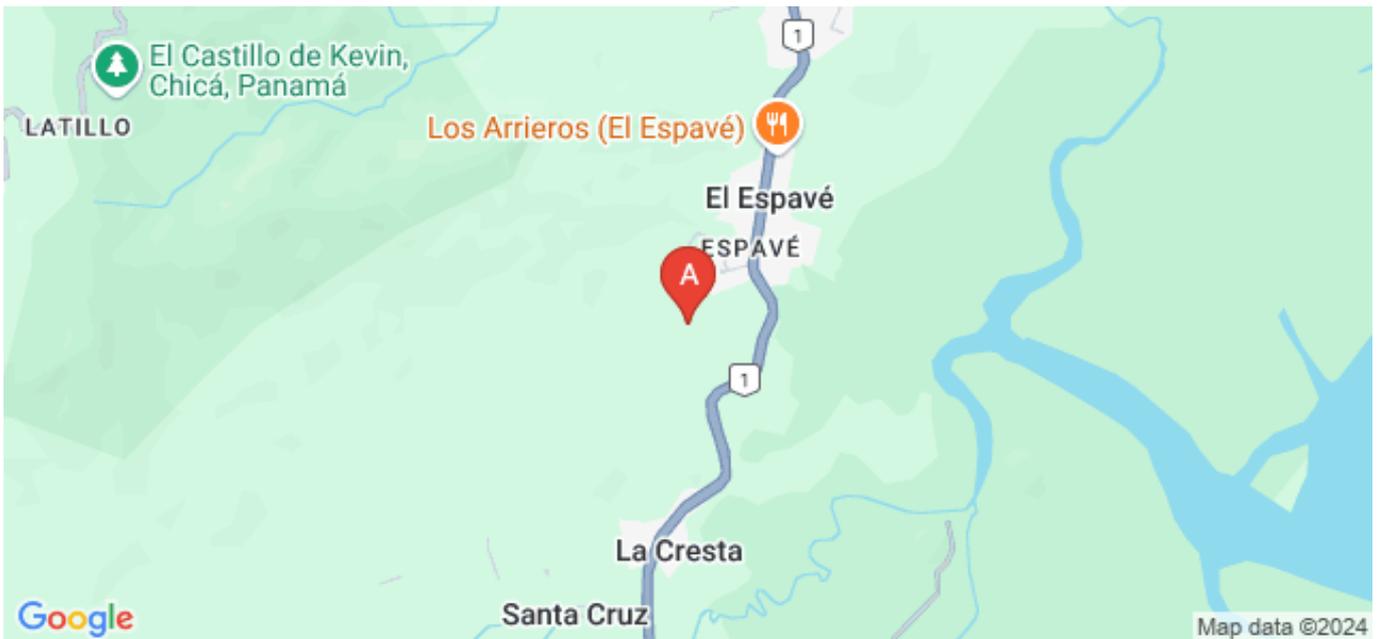
- **Potencial de Desarrollo:** La zonificación ZM7 permite una flexibilidad en el uso del terreno, desde desarrollos residenciales de lujo hasta modernos complejos comerciales o mixtos. El área está rodeada de un vibrante entorno urbano, con una combinación perfecta de tranquilidad y conveniencia.

Precio por metro cuadrado: \$2,009.

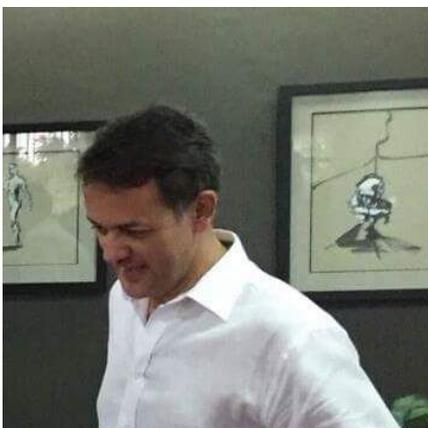
Precio total de venta: \$8,250,000

ID de Propiedad	LPANS16.8.24.2
Área de Terreno	4106 mt ²
Precio	8,250,000.00
Precio por Área	2,009.00
Estacionamientos	40+

Ubicación



Agente



Sergio Diaz

[+50766169561 \(Llamar\)](tel:+50766169561)

[+50766169561 \(WhatsApp\)](whatsapp://send?text=+50766169561)

sergio@imperial.com.pa

+50766169561

+5073965060

Fotos





