

## Venta de Casa en Santa María, Fairway Estates, 1,450m<sup>2</sup> de terreno y 850m<sup>2</sup> de construcción

### Descripción



Exclusiva residencia ubicada en una de las comunidades más prestigiosas de la ciudad, donde el diseño, la amplitud y la privacidad se integran para ofrecer un estilo de vida superior.

Ubicación: Santa María Golf & Country Club, Juan Díaz

Residencial: Fairway Estates

Metraje: 1,450m<sup>2</sup> de terreno / 850m<sup>2</sup> de construcción

Características generales:

- 5 recámaras
- 5.5 baños
- 4 estacionamientos
- Doble altura en sala y comedor
- Excelente iluminación natural
- Costo de mantenimiento: \$350

Distribución:

Planta baja:

- Sala y comedor con doble altura
- Cocina principal totalmente equipada
- Cocina secundaria de apoyo
- Den / oficina privada
- Habitación de invitados con baño completo
- Área social con mesa de billar
- Jardín privado con amplio patio
- Piscina privada
- Área social junto a la piscina
- 2 cuartos de servicio
- Áreas de almacenamiento / depósitos

Planta alta:

- Sala familiar
- Recámara principal con baño privado y walk-in closet
- 3 recámaras secundarias, cada una con baño privado y walk-in closet

Amenidades del residencial:

- Garita de seguridad 24/7
- Acceso controlado
- Comunidad privada de baja densidad
- Calles amplias y áreas verdes
- Entorno exclusivo

Amenidades de la zona:

- Campo de golf de clase mundial
- Santa María Business District
- Restaurantes y comercios
- Cercanía a Costa del Este
- Escuelas internacionales
- Centros comerciales y supermercados
- Acceso directo al Corredor Sur

Precio de venta: \$2,900,000

Precio por m<sup>2</sup> (terreno): \$2,000

Esta residencia combina a la perfección lujo, funcionalidad y exclusividad, ideal para quienes buscan un hogar de alto nivel en una ubicación privilegiada.

<b>ID de Propiedad</b>	<a href="#">CPANJ9.4.26.3</a>
<b>Área de Terreno</b>	1450 mt <sup>2</sup>
<b>Área de Construcción</b>	850 mt <sup>2</sup>
<b>Precio</b>	2,900,000.00
<b>Precio por Área</b>	2,000.00
<b>Cuartos</b>	5
<b>Baños</b>	5.5
<b>Estacionamientos</b>	4

## Ubicación



## Agente



### **Josemaria Varela Kirkland**

[66000295 \(Llamar\)](tel:66000295)

[66000295 \(WhatsApp\)](https://wa.me/66000295)

[josemaria@imperial.com.pa](mailto:josemaria@imperial.com.pa)

66000295

66000295

## Fotos































