

Venta de Casa en San Francisco, 930m² de Terreno y 400m² de Construcción

Descripción



Ubicación: San Francisco, esquina de Calle 65 y Calle Matilde Obarrio, Ciudad de Panamá.

Metraje:

- Terreno: 930 m²
- Construcción: 400 m²
- Zonificación: IZM3
- Uso de suelo mixto comercial de media densidad, conforme al nuevo régimen de San Francisco.

Características de la propiedad:

- Casa con excelente potencial para uso comercial o desarrollo.
- Ubicación en esquina con alta visibilidad y fácil acceso.
- 3 recámaras.
- 3 baños.
- Sala y comedor.
- Den.
- Terraza.
- Estacionamiento techado con portón cerrado.
- Potencial para habilitar estacionamientos adicionales gracias a su ubicación en esquina.
- Portón eléctrico.
- Cerca eléctrica.

Amenidades de la zona:

- Ubicación estratégica en el corazón de San Francisco.
- Rodeada de comercios, oficinas, restaurantes y servicios.
- A pocos minutos de Vía Porras, Calle 50 y Vía Israel.
- Cercana a supermercados, bancos, farmacias, colegios y centros comerciales.
- Excelente conectividad con el Corredor Sur y principales vías de la ciudad.
- Zona de alta demanda para desarrollos comerciales y corporativos.

Precio por m²: \$1,397

Precio de venta: \$1,300,000

ID de Propiedad	TPAN9.8.19
Área de Terreno	930 mt ²
Área de Construcción	400 mt ²
Precio	1,300,000.00
Precio por Área	3,250.00
Cuartos	3
Baños	3
Estacionamientos	2

Ubicación



Agente



Jose Manuel Varela

[+50766150060 \(Llamar\)](tel:+50766150060)

[+50766150060 \(WhatsApp\)](tel:+50766150060)

jose@imperial.com.pa

+50766150060

+5073965060

Fotos

































