

Venta de Casa en Punta Chame, Club Bahía, 568 de Terreno y 320m2 de Construcción

Descripción



Club Bahía se encuentra en Punta Chame, una zona costera ideal para quienes buscan una residencia de playa, propiedad de descanso o inversión, manteniendo acceso hacia la ciudad y otros destinos del área de Panamá Oeste.

Metraje de terreno: 568m2

Construcción:

Área cerrada: 150m2

Área abierta techada: 170m2

Total construcción: 320m2

Características de la propiedad

- 2 recámaras
- 3 baños completos
- Amplia cocina con sobres de granito, gabinetes y desayunador
- Espacio con potencial para habilitar una tercera recámara
- Terraza/patio en planta alta y planta baja
- Depósito
- 4 estacionamientos techados
- Sistema séptico independiente
- Panel eléctrico independiente
- Árboles de mango, lima y otras frutas
- Acceso caminando a la playa
- Cuota de mantenimiento: \$90.50 (Anual \$1,086)
- Costo anual fundación: \$717.50

Amenidades de Club Bahía

- Comunidad privada con acceso controlado
- Seguridad y vigilancia 24/7
- Acceso privado a la playa
- Amplia piscina
- Rampa para botes
- Bohíos y áreas sociales
- Áreas de descanso frente al mar

- Espacio de almacenamiento para botes, UTV y otros vehículos recreativos
- Árboles frutales dentro de la comunidad
- Excelente zona para kitesurf y actividades de playa

Precio de venta: \$185,000

Valor de Avalúo: \$235,000

ID de Propiedad	CPANJ11.8.26.3
Área de Terreno	568 mt ²
Área de Construcción	320 mt ²
Precio	185,000.00
Precio por Área	0.00
Cuartos	2
Baños	3
Estacionamientos	4

Ubicación



Agente



Jose Manuel Varela

[+50766150060 \(Llamar\)](#)

[+50766150060 \(WhatsApp\)](#)

jose@imperial.com.pa

+50766150060

+5073965060

Fotos

















