

Venta de Casa en Corozal, Ancón

Descripción



Ubicación: Corozal, Ancón

Terreno: 1,015m²

Construcción: 408m²

Descripción:

Esta unidad de vivienda pertenece al grupo de casas unifamiliares (derivadas del estilo bungalow, con anchos portales y techos con grandes aleros) que construyó el gobierno norteamericano en la antigua Zona del Canal. Por sus dimensiones, superiores al promedio de aquella época, la ocupaban oficiales de alto rango pertenecientes a las fuerzas armadas y mantiene un valor histórico. La casa en su parte posterior colinda con una extensa área común protegida.

Planta Alta:

La planta superior es totalmente de madera original importada, tanto en sus paredes, piso de pino rojo americano sobre vigas de madera, y cielo raso de madera machimbrada. El piso fue totalmente restaurado y luce nuevo.

El piso superior descansa sobre una estructura de columnas y paredes de concreto. El techo es de cobre pintado en azul marino.

Cuenta con:

- 3 recámaras
- 2 baños en el piso superior
- Enorme sala de estar
- Den
- Comedor
- Cocina totalmente remodelada y super moderna con electrodomésticos empotrados marca Frigidaire Professional en acero inoxidable que incluye: Refrigeradora/congelador gemelas; Estufa eléctrica de inducción; Horno/microonda de convección; Lavaplatos; Fregadero con triturador; Luminarias de LED
- Todas las recámaras y la sala/den/comedor tienen unidades nuevas de aire acondicionado Panasonic de alta gama con la más reciente tecnología Inverter con ahorro del 65%.
- Las losas de los servicios y lavamanos de los baños, así como toda la grifería son nuevas, e incluyen videttes. Los gabinetes de los lavamanos fueron restaurados y toda la iluminación es de LED.

Planta Baja:

- 2 recámaras adicionales con 1 baño compartido
- 1 depósito cerrado
- 1 espacio para biblioteca o TV
- 1 área con instalación eléctrica para shop (originalmente estacionamiento)
- 1 área techada para estacionar 2 autos
- 1 amplia terraza techada

Adicionales:

- Luces externas de vigilancia
- Alarma
- Pintura externa antihongos
- Plantones frutales varios
- Cerca de PVC
- Patio trasero
- Tendedero
- Ventanas de guillotina y de celosía
- Verjas en ventanas de la planta baja
- Antena/plato para televisión Sky

Nota: con avalúo por \$713,000.00

Precio de venta: \$560,000.00

Precio x m2: \$552.00

ID de Propiedad	CPANJ18.11.22.2
Área de Terreno	1015 mt ²
Área de Construcción	408 mt ²
Precio	560,000.00
Precio por Área	552.00
Cuartos	5
Baños	3
Estacionamientos	2

Ubicación



Agente



Jose Manuel Varela

[+50766150060 \(Llamar\)](tel:+50766150060)

[+50766150060 \(WhatsApp\)](whatsapp://send?text=+50766150060)

jose@imperial.com.pa

+50766150060

+5073965060

Fotos







































