

## Venta de Casa en Cerro Azul, 33,000 m<sup>2</sup> de terreno y 300 m<sup>2</sup> de construcción

### Descripción



Ubicación: Cerro Azul, corregimiento de 24 de Diciembre, Panamá

Metraje:

- Terreno: 33,000 m<sup>2</sup>
- Construcción: 300 m<sup>2</sup>

Características de la propiedad:

- Casa principal de una planta
- Portal
- Sala – comedor
- Cocina
- 2 recámaras
- 2 baños
- Closets
- Lavandería
- Terraza techada
- Terraza al aire libre con piletas de hormigón
- 1 estacionamiento
- 2 depósitos
  
- Casa para cuidador con:
  - recámara
  - 1 baño
  - Sala – comedor
  - Cocina
  - Lavandería bajo techo
  - Terraza techada
  
- Terreno con topografía altiplana, montañosa y rocosa
- Propiedad rodeada de naturaleza
- Ojo de agua dentro de la finca
- Vistas panorámicas hacia la ciudad de Panamá y áreas boscosas

Amenidades de la zona:

- Clima fresco de montaña durante todo el año
- Senderos naturales y áreas para caminatas
- Miradores con vistas panorámicas
- Comunidad privada con control de acceso
- Entorno ideal para observación de aves y vida silvestre
- Cercanía al Parque Nacional Chagres
- Restaurantes y comercios locales en Cerro Azul
- Fácil acceso desde la ciudad de Panamá
- Ambiente tranquilo y rodeado de naturaleza

Precio por m<sup>2</sup> de terreno: \$10.61

Precio de venta: \$350,000

|                             |                              |
|-----------------------------|------------------------------|
| <b>ID de Propiedad</b>      | <a href="#">CPAN21.10.22</a> |
| <b>Área de Terreno</b>      | 33000 mt <sup>2</sup>        |
| <b>Área de Construcción</b> | 300 mt <sup>2</sup>          |
| <b>Precio</b>               | 350,000.00                   |
| <b>Precio por Área</b>      | 10.61                        |
| <b>Cuartos</b>              | 3                            |
| <b>Baños</b>                | 3                            |
| <b>Estacionamientos</b>     | 1                            |

## Ubicación



## Agente



### Jose Manuel Varela

[+50766150060 \(Llamar\)](tel:+50766150060)

[+50766150060 \(WhatsApp\)](tel:+50766150060)

[jose@imperial.com.pa](mailto:jose@imperial.com.pa)

+50766150060

+5073965060

## Fotos

















