# Venta de Casa en Albrook, 371 m² de construcción y 391 m² de terreno

## Descripción

Ubicación: Albrook, Ancón, Ciudad de Panamá
Terreno: 391 m²
Construcción: 371.48 m²
Características de la propiedad:
• 3 niveles
• 4 recámaras
• 4 baños completos
• 1 medio baño de visitas
• Vestíbulo de entrada
• Sala – comedor
• Sala familiar
• Cocina con desayunador
• Área de lavandería
• Cuarto y baño de servicio
• Cuarto eléctrico
• Terraza exterior tipo deck
• Piscina privada
• 4 estacionamientos (2 techados y 2 abiertos)
• Propiedad para remodelar

Características de la zona:
• Entorno residencial rodeado de vegetación y áreas naturales
• Cercanía al Parque Natural Metropolitano
• Próxima a centros educativos y al Aeropuerto Marcos A. Gelabert
• Acceso a supermercados, restaurantes, farmacias y entidades bancarias
• Cercanía a Albrook Mall y Albrook Plaza
• Conectividad con Clayton, Balboa y las principales vías de la ciudad

Precio de venta: $680,000
Precio por m² de terreno: $1,739

Beneficios especiales de financiamiento:

• Tasa de interés promocional desde 1.99%
• Abono inicial desde $13,600, equivalente aproximadamente al 2% del precio de venta

| | |
|---|---|
| **ID de Propiedad** | CPANJ25.11.26.4 |
| **Área de Terreno** | 391 $mt^2$ |
| **Área de Construcción** | 371 $mt^2$ |
| **Precio** | 680,000.00 |
| **Precio por Área** | 1,739.00 |
| **Cuartos** | 4 |
| **Baños** | 4.5 |
| **Estacionamientos** | 4 |

## Ubicación

## Agente



**Jose Manuel Varela**

+50766150060 (Llamar)
+50766150060 (WhatsApp)
jose@imperial.com.pa
+50766150060
+5073965060

## Fotos













