Finca frente al mar en Santa Catalina, Veraguas, 3 hectáreas

Descripción

Ubicación: Santa Catalina, distrito de Soná, Veraguas
Superficie: 3 hectáreas / 30,000m2
Descripción:
• 77 metros de frente a la playa
• Acceso por carretera
• Tiene frente a la finca a las islas Cébaco y Gobernadora (aproximadamente 5 millas), lo que la hace una playa muy tranquila

Precio de venta: $450,000.00
Precio x m2: $15.00

Oceanfront farm in Santa Catalina, Veraguas, 3 hectares

Location: Santa Catalina, Sona district, Veraguas
Area: 3 hectares / 30,000m2
Description:
• 77 meters of beachfront
• Road access
• In front of the farm are the Cebaco and Gobernadora Islands (approximately 5 miles), which makes it a very quiet beach.

Sale Price: $450,000.00
Price x m2: $15.00

ID de Propiedad	FVER29.4.22
Área de Terreno	30000 mt^2
Precio	450,000.00
Precio por Área	15.00

Ubicación

Agente



Jose Manuel Varela

+50766150060 (Llamar)
+50766150060 (WhatsApp)
jose@imperial.com.pa
+50766150060
+5073965060

Fotos









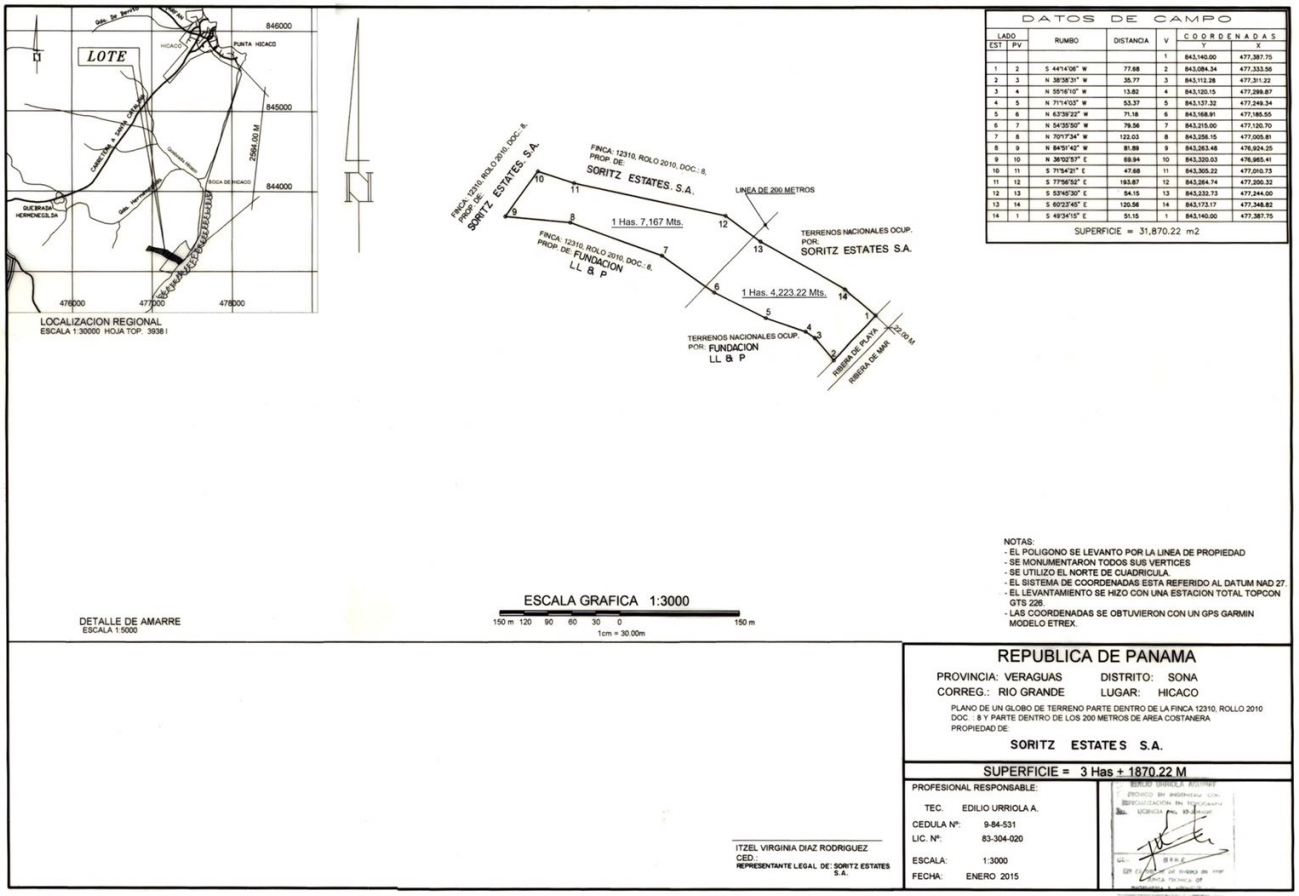












DATOS DE CAMPO

LADO EST	LADO PV	RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS Y	COORDENADAS X
				1	843,140.00	477,387.75
1	2	S 44°14'06" W	77.68	2	843,084.34	477,333.56
2	3	N 38°38'31" W	35.77	3	843,112.28	477,311.22
3	4	N 55°16'10" W	13.82	4	843,120.15	477,299.87
4	5	N 71°14'03" W	53.37	5	843,137.32	477,249.34
5	6	N 63°39'22" W	71.18	6	843,168.91	477,185.55
6	7	N 54°35'50" W	79.56	7	843,215.00	477,120.70
7	8	N 70°17'34" W	122.03	8	843,258.15	477,005.81
8	9	N 84°51'42" W	81.89	9	843,263.48	476,924.25
9	10	N 36°02'57" E	69.94	10	843,320.03	476,965.41
10	11	S 71°54'21" E	47.68	11	843,305.22	477,010.73
11	12	S 77°56'52" E	193.87	12	843,264.74	477,200.32
12	13	S 53°45'30" E	54.15	13	843,232.73	477,244.00
13	14	S 60°23'45" E	120.56	14	843,173.17	477,348.82
14	1	S 49°34'15" E	51.15	1	843,140.00	477,387.75

SUPERFICIE = 31,870.22 m2

NOTAS:
- EL POLIGONO SE LEVANTO POR LA LINEA DE PROPIEDAD
- SE MONUMENTARON TODOS SUS VERTICES
- SE UTILIZO EL NORTE DE CUADRICULA.
- EL SISTEMA DE COORDENADAS ESTA REFERIDO AL DATUM NAD 27.
- EL LEVANTAMIENTO SE HIZO CON UNA ESTACION TOTAL TOPCON GTS 226.
- LAS COORDENADAS SE OBTUVIERON CON UN GPS GARMIN MODELO ETREX.

ITZEL VIRGINIA DIAZ RODRIGUEZ
CED.:
REPRESENTANTE LEGAL DE: SORITZ ESTATES S.A.

REPUBLICA DE PANAMA

PROVINCIA: VERAGUAS DISTRITO: SONA
CORREG.: RIO GRANDE LUGAR: HICACO

PLANO DE UN GLOBO DE TERRENO PARTE DENTRO DE LA FINCA 12310, ROLLO 2010 DOC. : 8 Y PARTE DENTRO DE LOS 200 METROS DE AREA COSTANERA
PROPIEDAD DE:

SORITZ ESTATES S.A.

SUPERFICIE = 3 Has + 1870.22 M

PROFESIONAL RESPONSABLE:
TEC. EDILIO URRIOLA A.
CEDULA Nº: 9-84-531
LIC. Nº: 83-304-020
ESCALA: 1:3000
FECHA: ENERO 2015