

Finca Frente al Mar, El Higo de San Carlos, 35 hectáreas

Descripción



Es una playa grande y linda, de arena blanca, como se aprecia en las fotografías, rodeada de pintorescos pueblos de pescadores, y cerca de desarrollos turísticos importantes.

Localizada a 15 minutos del nuevo aeropuerto internacional de Río Hato.

Sin duda, esta propiedad sería perfecta para un estate de lujo, y tiene potencial para desarrollo "High End" muy lucrativo.

Esta propiedad, 100% titulada, tiene una extensión de 35 hectáreas más 1,393.27m², con 115 metros frente al mar y 725.88 metros frente al Río Cotón.

Como llegar desde la Ciudad de Panamá: viaje 1 hora y 15 minutos en la carretera Interamericana, pase San Carlos, después de la entrada de Playa Corona, tomar a la izquierda en la siguiente calle (hacia la playa). Este camino se conoce localmente como el Camino del Comején o la Calle del Veladero y también es la calle de acceso al Proyecto "Playa del Sol".

La propiedad colinda en parte al Este con el Camino del Veladero, al Norte con el Río Cotón, al Sur con la Servidumbre Costanera del Océano Pacífico.

El precio de la propiedad es de veinte millones de dólares americanos (US\$. 20,000,000)

(Caso de requerir más extensión, esta Propiedad puede aumentar a 47 hectáreas más 6,258 metros cuadrados de extensión, con 615 metros frente a playa y 725.88 metros frente al Río Cotón. 100% titulado por un precio de \$40 millones).

Link de vídeo del terreno

<https://www.youtube.com/watch?v=yW3b72zyeQk&feature=youtu.be>

Oceanfront Finca, El Higo de San Carlos, 35 hectares

It is a large and beautiful beach, with white sand, as seen in the photographs, surrounded by picturesque fishing villages, and close to important tourist developments.

Located 15 minutes from the new international airport of Rio Hato.

Without a doubt, this property would be perfect for a luxury estate, and has a very lucrative "High End" development potential.

This property, 100% titled, has an area of 35 hectares plus 1,393.27m², with 115 meters facing the sea and 725.88 meters facing the Cotón River.

How to get from Panama City: travel 1 hour and 15 minutes on the Interamerican Highway, pass San Carlos, after the entrance to Playa Corona, take a left on the next street (towards the beach). This road is known locally as the Camino del Comején or Calle del Veladero and is also the access road to the "Playa del Sol" Project.

The property borders in part to the East with the Way of the Veladero, to the North with the Cotón River, to the South with the Coastal Servitude of the Pacific Ocean.

The price of the property is twenty million US dollars (US \$. 20,000,000)

(If more extension is required, this Property may increase to 47 hectares plus 6,258 square meters, with 615 meters in front of the beach and 725.88 meters in front of the Cotón River. 100% titled for a price of \$ 40 million).

Terrain video link

<https://www.youtube.com/watch?v=yW3b72zyeQk&feature=youtu.be>

ID de Propiedad	SEPT2015-02
Área de Terreno	350000 mt ²
Precio	20,000,000.00
Precio por Área	57.14

Ubicación



Agente



Jose Manuel Varela

[+50766150060 \(Llamar\)](tel:+50766150060)

[+50766150060 \(WhatsApp\)](whatsapp://send?text=+50766150060)

jose@imperial.com.pa

+50766150060

+5073965060

Fotos







