

Finca en Los Algarrobos, Chiriquí, 6 hectáreas

Descripción



Ubicación: a orillas de la nueva carretera David – Boquete, en el sector de Los Algarrobos, provincia de Chiriquí

Superficie: 6 hectáreas (60,000m²) + 9,783.58m² = 69,783.58

Descripción:

- Ubicada a sólo 5 minutos de David y del Federal Mall
- 605.57mts de frente a carretera
- Zonificación comercial
- Topografía plana
- Energía trifásica
- Titulada y registrada en el Registro Público
- Ideal para una ciudad hospitalaria, ciudad universitaria, Restaurantes, Galeras, cuarto frío, gasolinera tipo VA & VEN, para un supermercado, centro de convenciones, centro comercial, etc.

Precio de venta: \$4,200,000.00

Precio x m²: \$60.00

Farm in Los Algarrobos, Chiriqui, 6 hectares

Location: on the shores of the new David - Boquete highway, in the Los Algarrobos sector, Chiriqui province

Area: 6 hectares (60,000m²) + 9,783.58m² = 69,783.58

Description:

- Located just 5 minutes from David and the Federal Mall
- 605.57mts facing the road
- Commercial zoning
- Flat topography
- Three-phase power
- Titled and registered in the Public Registry
- Ideal for a hospital city, university city, Restaurants, Galeras, cold room, VA & VEN type gas station, for a supermarket, convention center, shopping center, etc.

Sale price: \$ 4,200,000.00

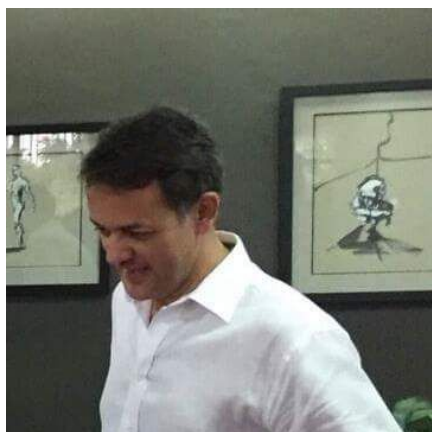
Price x m²: \$ 60.00

ID de Propiedad	FCHI13.10.21
Área de Terreno	69783.58 mt ²
Precio	4,200,000.00
Precio por Área	60.00

Ubicación



Agente



Sergio Diaz

[+50766169561 \(Llamar\)](tel:+50766169561)

[+50766169561 \(WhatsApp\)](whatsapp://send?text=+50766169561)

sergio@imperial.com.pa

+50766169561

+5073965060

Fotos











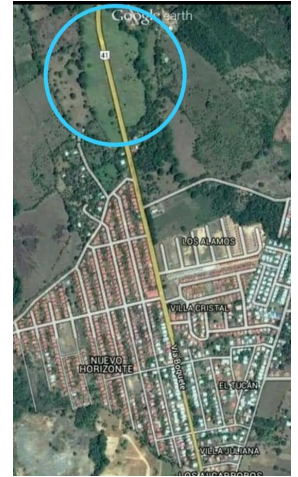


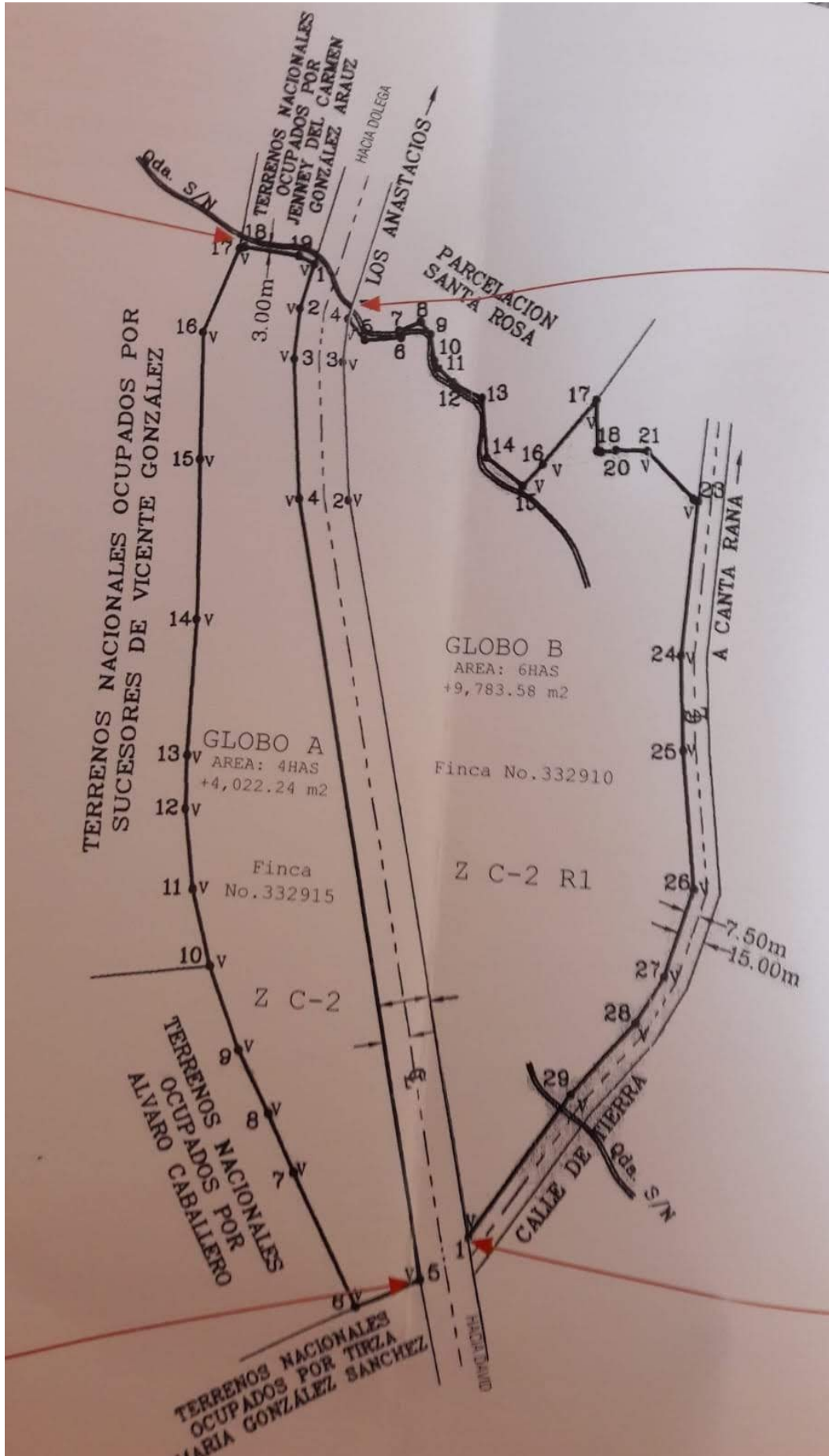


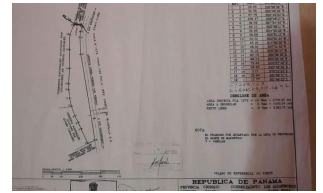












DATOS DE CAMPO		
ENT.	DEPT.	SECCIONES
1	13	13-01
2	13	13-02
3	13	13-03
4	13	13-04
5	13	13-05
6	13	13-06
7	13	13-07
8	13	13-08
9	13	13-09
10	13	13-10
11	13	13-11
12	13	13-12
13	13	13-13
14	13	13-14
15	13	13-15
16	13	13-16
17	13	13-17
18	13	13-18
19	13	13-19
20	13	13-20
21	13	13-21
22	13	13-22
23	13	13-23
24	13	13-24
25	13	13-25
26	13	13-26
27	13	13-27
28	13	13-28
29	13	13-29
30	13	13-30

C/1804470
A=2467978190

RESUMEN DE AREA

AREA INSCRITA PCA 1172 - 14 Has = 2,376.00 m²
 AREA A SEGRAGAR - 8 Has = 2,783.58 m²
 TOTAL LIBRE - 7 Has = 2,590.42 m²

NOTA
 EL POLIGONO FUE LEVANTADO POR LA LINEA DE PROPIEDAD
 EL NORTE ES VAINERDO
 V = VARIILLAS

*PLANO DE REFERENCIA NO EXISTE

REPUBLICA DE PANAMA
 Ministerio de Recursos y Fomento
 DIRECCION DE CATASTRO Y
 SERVICIOS PATRIMONIALES
 Oficina Regional de Colon

Forma No-04-07-08-21477

Escritura de Compraventa No. 04
 Libro de Registro No. 04

Matricada No. 04 de 0 de 2007 de 1998
 del No. 04 de 0 de 20 de 2004 de 1998.

Fecha: 24-08-PT-2010

REGISTRADO

ALAMSIKO S.A.
 FICHA 28480 BULLO VAINO TRACER 29
 VAINO TRACER 29

ALAMSIKO S.A.
 FICHA 28480 BULLO VAINO TRACER 29
 VAINO TRACER 29

ALAMSIKO S.A.
 FICHA 28480 BULLO VAINO TRACER 29
 VAINO TRACER 29

REPUBLICA DE PANAMA
 PROVINCIA CHIRIQUI CORREGIMIENTO LOS ALGARROBOS
 DISTRITO DOLEGA LUGAR SANTA ROSA

**GLOBO DE TERRENO A SEGRAGAR DE LA FINCA 1172
 TOMO 1120 POLIO 362 PROPIEDAD DE ALAMSIKO, S.A
 PARA:**

ALAMSIKO, S.A.
 FICHA 28480 BULLO VAINO TRACER 29

AREA: 8 Has = 2,783.58 m ²	DIBO A CARTA N.
LEVANTADO: Dada Ortiz	REVISADO: Dada Ortiz
CALCULADO: Dada Ortiz	FECHA: Julio de 2010
DISEÑADO: Ruth Espinosa	ESCALA: 1:1000