

Finca en Los Algarrobos, Chiriquí, 6 hectáreas

Descripción



Ubicación: a orillas de la nueva carretera David – Boquete, en el sector de Los Algarrobos, provincia de Chiriquí

Superficie: 6 hectáreas (60,000m²) + 9,783.58m² = 69,783.58

Descripción:

- Ubicada a sólo 5 minutos de David y del Federal Mall
- 605.57mts de frente a carretera
- Zonificación comercial
- Topografía plana
- Energía trifásica
- Titulada y registrada en el Registro Público
- Ideal para una ciudad hospitalaria, ciudad universitaria, Restaurantes, Galeras, cuarto frío, gasolinera tipo VA & VEN, para un supermercado, centro de convenciones, centro comercial, etc.

Precio de venta: \$4,200,000.00

Precio x m²: \$60.00

Farm in Los Algarrobos, Chiriqui, 6 hectares

Location: on the shores of the new David - Boquete highway, in the Los Algarrobos sector, Chiriqui province

Area: 6 hectares (60,000m²) + 9,783.58m² = 69,783.58

Description:

- Located just 5 minutes from David and the Federal Mall
- 605.57mts facing the road
- Commercial zoning
- Flat topography
- Three-phase power
- Titled and registered in the Public Registry
- Ideal for a hospital city, university city, Restaurants, Galeras, cold room, VA & VEN type gas station, for a supermarket, convention center, shopping center, etc.

Sale price: \$ 4,200,000.00

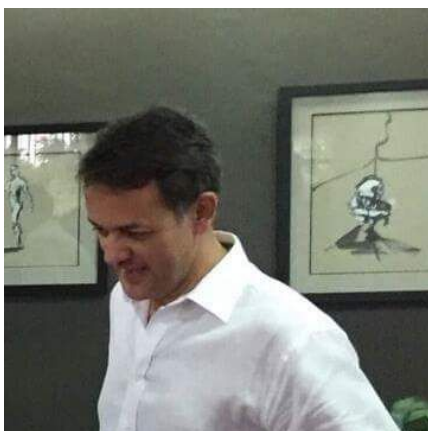
Price x m²: \$ 60.00

ID de Propiedad	FCHI13.10.21
Área de Terreno	69783.58 mt ²
Precio	4,200,000.00
Precio por Área	60.00

Ubicación



Agente



Sergio Diaz

[+50766169561 \(Llamar\)](tel:+50766169561)

[+50766169561 \(WhatsApp\)](whatsapp://send?text=+50766169561)

sergio@imperial.com.pa

+50766169561

+5073965060

Fotos











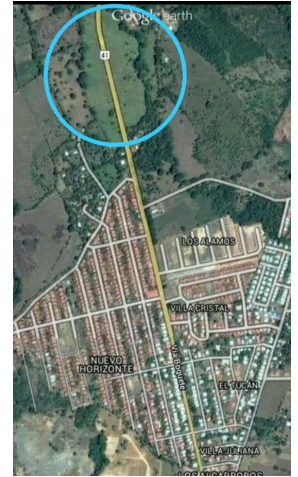


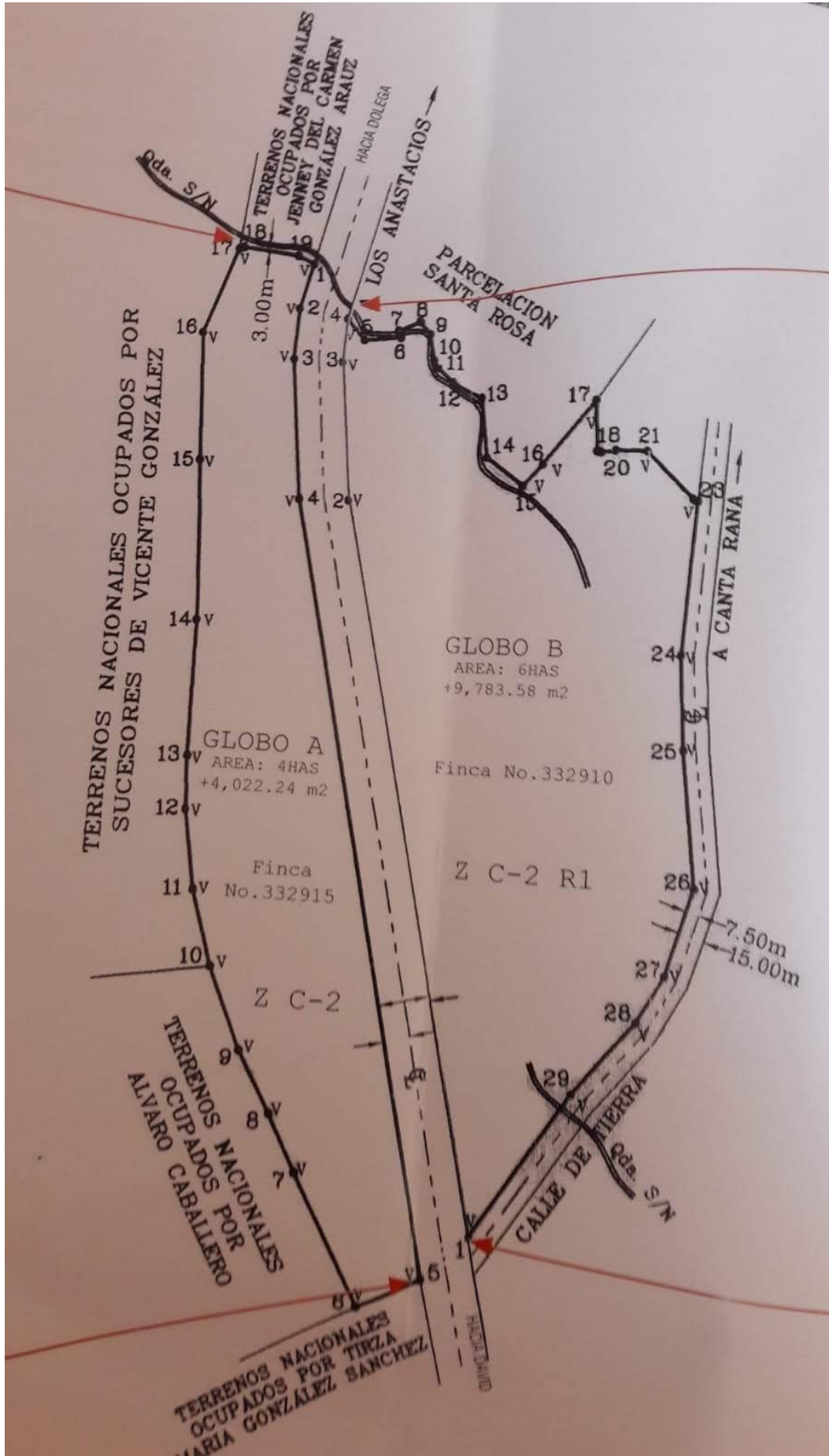


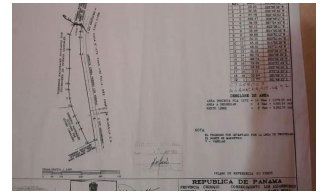












DATOS DE CAMPO		
ENT.	DEPT.	SECCIONES
1	1	1
2	2	2
3	3	3
4	4	4
5	5	5
6	6	6
7	7	7
8	8	8
9	9	9
10	10	10
11	11	11
12	12	12
13	13	13
14	14	14
15	15	15
16	16	16
17	17	17
18	18	18
19	19	19
20	20	20
21	21	21
22	22	22
23	23	23
24	24	24
25	25	25
26	26	26
27	27	27
28	28	28
29	29	29
30	30	30

C/180470
A=2467978190

RESUMEN DE AREA

AREA INSCRITA PCA 1172 - 14 Has = 2,376.00 m²
 AREA A SEGRAGAR - 8 Has = 9,783.58 m²
 TOTAL LIBRE - 7 Has = 2,590.42 m²

NOTA
 EL POLIGONO FUE LEVANTADO POR LA LINEA DE PROPIEDAD
 EL NORTE ES VAINERDO
 V = VARIILLAS

*PLANO DE REFERENCIA NO EXISTE

REPUBLICA DE PANAMA
 Ministerio de Recursos y Planificación
 DIRECCION DE CATASTRO Y
 SERVICIO FUNDIARIO
 Oficina Regional de Colón

Forma No. 04-07-08-21477

Escritura de Constitución de la
 Empresa de Inversión y Comercio

Escritura No. 20 de 0 de 2010 de 1998
 del 20 de Julio de 2010

Fecha: 24-08-PT-2010

REGISTRADO

ALAMSIKO S.A.
 FICHA 28480 BULLO VAINO TRACER 29
 VAINO TRACER 29

Forma: ALAMSIKO-SA
 Escritura: 28480 + 9783.58 m²
 Fecha: 24-08-PT-2010

ALAMSIKO S.A.
 FICHA 28480 BULLO VAINO TRACER 29
 VAINO TRACER 29

Forma: 24-08-PT-2010

REPUBLICA DE PANAMA
 PROVINCIA CHIRIQUI CORREGIMIENTO LOS ALGARROBOS
 DISTRITO DOLEGA LUGAR SANTA ROSA

**GLOBO DE TERRENO A SEGRAGAR DE LA FINCA 1172
 TOMO 1120 POLIO 362 PROPIEDAD DE ALAMSIKO, S.A
 PARA:**

ALAMSIKO, S.A.
 FICHA 28480 BULLO VAINO TRACER 29

AREA: 8 Has = 9,783.58 m ²	DIBO A CARTA N.
LEVANTADO: Dada Ortiz	Escritura de Constitución de Empresa de Inversión y Comercio
REVISADO: Dada Ortiz	Fecha: 24-08-PT-2010
CALCULADO: Dada Ortiz	Escala: 1:1000
DISEÑADO: Ruth Espinosa	