

Finca en Los Algarrobos, Chiriquí, 6 hectáreas

Descripción



Ubicación: a orillas de la nueva carretera David – Boquete, en el sector de Los Algarrobos, provincia de Chiriquí

Superficie: 6 hectáreas (60,000m²) + 9,783.58m² = 69,783.58

Descripción:

- Ubicada a sólo 5 minutos de David y del Federal Mall
- 605.57mts de frente a carretera
- Zonificación comercial
- Topografía plana
- Energía trifásica
- Titulada y registrada en el Registro Público
- Ideal para una ciudad hospitalaria, ciudad universitaria, Restaurantes, Galeras, cuarto frío, gasolinera tipo VA & VEN, para un supermercado, centro de convenciones, centro comercial, etc.

Precio de venta: \$4,200,000.00

Precio x m²: \$60.00

Farm in Los Algarrobos, Chiriqui, 6 hectares

Location: on the shores of the new David - Boquete highway, in the Los Algarrobos sector, Chiriqui province

Area: 6 hectares (60,000m²) + 9,783.58m² = 69,783.58

Description:

- Located just 5 minutes from David and the Federal Mall
- 605.57mts facing the road
- Commercial zoning
- Flat topography
- Three-phase power
- Titled and registered in the Public Registry
- Ideal for a hospital city, university city, Restaurants, Galeras, cold room, VA & VEN type gas station, for a supermarket, convention center, shopping center, etc.

Sale price: \$ 4,200,000.00

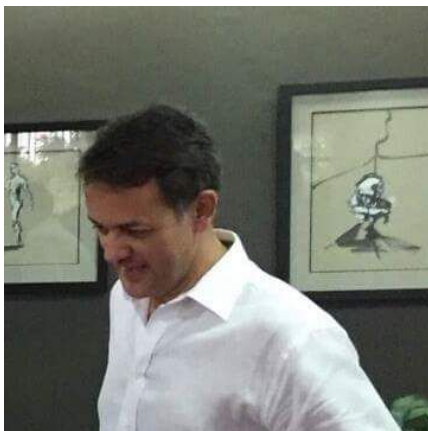
Price x m²: \$ 60.00

ID de Propiedad	FCHI13.10.21
Área de Terreno	69783.58 mt ²
Precio	4,200,000.00
Precio por Área	60.00

Ubicación



Agente



Sergio Diaz

[+50766169561 \(Llamar\)](tel:+50766169561)

[+50766169561 \(WhatsApp\)](whatsapp://send?text=+50766169561)

sergio@imperial.com.pa

+50766169561

+5073965060

Fotos











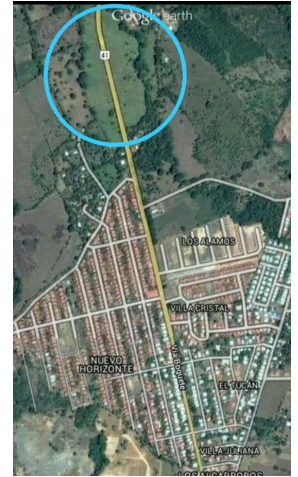


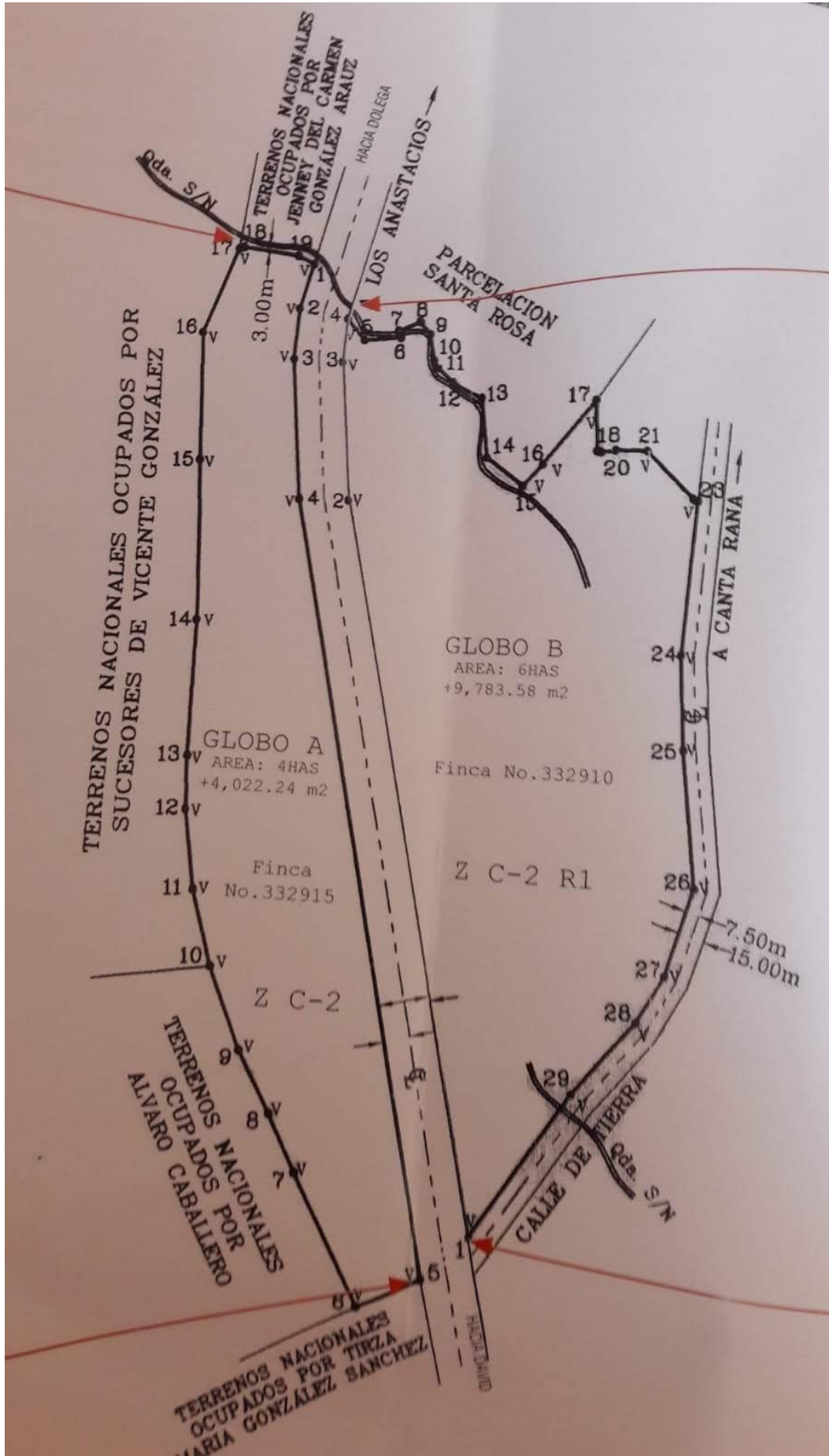


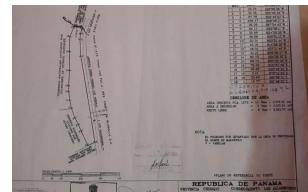












C/1804470
A=2464978190

DATOS DE CAMPO		
ENT.	DEPT.	SECCIONES
1	2	24.50
2	3	24.50
3	4	24.50
4	5	24.50
5	6	24.50
6	7	24.50
7	8	24.50
8	9	24.50
9	10	24.50
10	11	24.50
11	12	24.50
12	13	24.50
13	14	24.50
14	15	24.50
15	16	24.50
16	17	24.50
17	18	24.50
18	19	24.50
19	20	24.50
20	21	24.50
21	22	24.50
22	23	24.50
23	24	24.50
24	25	24.50
25	26	24.50
26	27	24.50
27	28	24.50
28	29	24.50
29	30	24.50
30	31	24.50
31	32	24.50
32	33	24.50
33	34	24.50
34	35	24.50
35	36	24.50
36	37	24.50
37	38	24.50
38	39	24.50
39	40	24.50
40	41	24.50
41	42	24.50
42	43	24.50
43	44	24.50
44	45	24.50
45	46	24.50
46	47	24.50
47	48	24.50
48	49	24.50
49	50	24.50
50	51	24.50
51	52	24.50
52	53	24.50
53	54	24.50
54	55	24.50
55	56	24.50
56	57	24.50
57	58	24.50
58	59	24.50
59	60	24.50
60	61	24.50
61	62	24.50
62	63	24.50
63	64	24.50
64	65	24.50
65	66	24.50
66	67	24.50
67	68	24.50
68	69	24.50
69	70	24.50
70	71	24.50
71	72	24.50
72	73	24.50
73	74	24.50
74	75	24.50
75	76	24.50
76	77	24.50
77	78	24.50
78	79	24.50
79	80	24.50
80	81	24.50
81	82	24.50
82	83	24.50
83	84	24.50
84	85	24.50
85	86	24.50
86	87	24.50
87	88	24.50
88	89	24.50
89	90	24.50
90	91	24.50
91	92	24.50
92	93	24.50
93	94	24.50
94	95	24.50
95	96	24.50
96	97	24.50
97	98	24.50
98	99	24.50
99	100	24.50

RESUMEN DE AREA

AREA INSCRITA PCA 1772 - 14 Has = 2,376.00 m²

AREA A SEGRIGAR - 8 Has = 9,783.58 m²

TOTOL LIBRE - 7 Has = 2,580.42 m²

NOTA

EL POLIGONO FUE LEVANTADO POR LA LINEA DE PROPIEDAD EL NORTE ES VAINERDO Y = VARRILLAS

*PLANO DE REFERENCIA NO EXISTE

REPUBLICA DE PANAMA

PROVINCIA CHIRIQUI

DISTRITO DOLEGA

CORREGIMIENTO LOS ALGARROBOS

LUGAR SANTA ROSA

GLOBO DE TERRENO A SEGRIGAR DE LA FINCA 1772 TOMO 1120 POLIO 362 PROPIEDAD DE ALAMSIKO, S.A PARA:

ALAMSIKO, S.A.

FICHA 2464978190 TERCER ES

AREA: 8 Has + 9,783.58 m²

LEVANTADO	REVISADO
Edm Ortiz	Dadio Ortiz
CALCULADO	FECHA
Dadio Ortiz	Julio de 2010
DISEÑADO	ESCALA
Ruth Espinosa	1:1000

REPUBLICA DE PANAMA

Ministerio de Recursos y Planificación

DIRECCION DE CATASTRO Y SERVICIOS FUNDIARIOS

Director General de Catastro

Folio No. 04-07-05-01477

Estado de Conservación de los Datos de Registro

Resolución No. 20 de 0 de 2010 de 1990 del M. R. P. de 0 de 2010 del M. R. P.

Fecha: 24-08-2010

REGISTRADO

ALAMSIKO, S.A.

FICHA 2464978190

ALAMSIKO, S.A.

FICHA 2464978190

AREA: 8 Has + 9,783.58 m²

LEVANTADO: Edm Ortiz

REVISADO: Dadio Ortiz

CALCULADO: Dadio Ortiz

FECHA: Julio de 2010

DISEÑADO: Ruth Espinosa

ESCALA: 1:1000