

## Finca en Coronado

### Descripción



La propiedad llmide 19.1 hectáreas, ( 191,935 mts<sup>2</sup>). y ha sido reforestada durante 10 años.

La finca esta a 240 metros sobre el nivel del mar y a 16 km de la costa del Pacifico, sentada sobre una colina, con una topografía que garantiza privacidad y tranquilidad ya que la mayoría de sus vecinos están 30 metros más bajos.

La propiedad del lote de tierra que colinda hacia el Pacifico , está registrada en Registro Publico como una Reserva Natural lo que le impide construir. Manantial tiene 850 mts. lineales de frentes con vistas panorámicas al mar y montañas, con amplias planicies para urbanizar y mantener la privacidad gracias a la frondosa vegetación.

Manantial tiene zonificación abierta y paga \$1000.00 anuales de impuestos en la actualidad.

Hace 12 años se comenzó a reforestar con especies naturales del sitio y a cultivarse según la perma-cultura.

En la actualidad tiene dos pozos de agua potable de 100 metros de profundidad, con un rendimiento de 30 litros por minuto cada uno y 2 tanques de reserva con más de 32,000 litros. Esto pozos se ubicaron sobre las varias vetas de agua subterráneas ubicadas en la finca.

Esta propiedad cuenta con:

- Casona de 100mts<sup>2</sup>, depósitos, 2 baños, cocina para trabajadores.
- Pozo de agua potable
- casa de 3 recamaras 3 1/2 baños, piscina y
- casita huéspedes de una recamara con baño.
- casita deposito con baño.
- Pozo de agua potable
- Establos para animales
- Quebrada de río.

<b>ID de Propiedad</b>	<a href="#">MAYO2016-18</a>
<b>Área de Terreno</b>	mt <sup>2</sup>
<b>Área de Construcción</b>	191935 mt <sup>2</sup>
<b>Precio</b>	1,400,000.00
<b>Precio por Área</b>	8.00
<b>Cuartos</b>	4
<b>Baños</b>	4.5
<b>Estacionamientos</b>	3

## Ubicación



## Agente



### Jose Manuel Varela

[+50766150060 \(Llamar\)](tel:+50766150060)

[+50766150060 \(WhatsApp\)](tel:+50766150060)

[jose@imperial.com.pa](mailto:jose@imperial.com.pa)

+50766150060

+5073965060

## Fotos

