

## Finca de playa en Tonosí, Playa Guanico, frente al mar, 59has

### Descripción



Ubicación: Playa Guanico, Tonosí

Metraje de terreno: 59 hectáreas (590,000m<sup>2</sup>)

Topografía: semi-plana

Descripción general: a 3 kilómetros por un camino sin pavimentar permanente de la red vial primaria pavimentada al servicio de la costa sur de Azuero. Frente de playa 2 kilómetros aproximadamente.

Situado al sur y al oeste de la ciudad de Panamá en la península de Azuero, a 3 kilómetros de la ciudad de Guanico la zona se puede acceder a una unidad de pocas horas o un avión 45 minutos de viaje desde la Ciudad de Panamá.

La Península de Azuero es a menudo comparado con Costa Rica más deseable región, la provincia de Guanacaste, por su gente amigable, el clima atractivo y la fuerte herencia colonial española. Una de las regiones más secas panameña, la Península de Azuero tiene sólo dos estaciones, una de oro y seco, el otro verde y exuberante.

En la época de oro (diciembre-mayo) se encuentra un cielo azul y nítidas brisas marinas, mientras que en la temporada baja (junio-noviembre) que pueden esperar una lluvia intermitente y el sol para llevar a cabo la exuberancia de la que Panamá es tan famoso. Adicional a las 59 hectáreas tituladas, se regalarán 9 hectáreas que están por derecho posesorio sin costo alguno.

Precio de venta: \$5,750,000.00

Precio por m<sup>2</sup>: \$9.75

-----  
Beach estate In Tonosi, Playa Guanico, facing the sea, 59has

Location: Playa Guanico, Tonosi

Land footage: 59 hectares (590,000m<sup>2</sup>)

Topography: semi-flat

General Description: 3 kilometers down a permanent unpaved road from the primary paved road network serving the southern coast of Azuero. Beach front approximately 2 kilometers.

Located to the south and west of Panama City on the Azuero Peninsula, 3 kilometers from the city of Guanico the area can be accessed by a few hours drive or a 45 minute plane ride from Panama City.

---

The Azuero Peninsula is often compared to Costa Rica's most desirable region, the Guanacaste province, for its friendly people, attractive climate, and strong Spanish colonial heritage. One of the driest regions in Panama, the Azuero Peninsula has only two seasons, one golden and dry, the other green and lush.

In the golden season (December-May) there is a blue sky and crisp sea breezes, while in the low season (June-November) you can expect intermittent rain and sunshine to bring out the exuberance for which Panama is so famous. In addition to the 59 hectares titled, 9 hectares that are by right of possession will be given away at no cost.

Sale price: \$ 5,750,000.00

Price per m2: \$ 9.75

<b>ID de Propiedad</b>	<a href="#">ABR15011</a>
<b>Área de Terreno</b>	682000 mt <sup>2</sup>
<b>Precio</b>	5,750,000.00
<b>Precio por Área</b>	9.75

## Ubicación



## Agente



### Jose Manuel Varela

[+50766150060 \(Llamar\)](tel:+50766150060)

[+50766150060 \(WhatsApp\)](whatsapp://send?text=+50766150060)

[jose@imperial.com.pa](mailto:jose@imperial.com.pa)

+50766150060

+5073965060

## Fotos





















