

## **Venta de Terreno en La Ermita, San Carlos, 8 Hectáreas**

### **Descripción**



Localización: La Ermita, San Carlos

Tamaño: 8 hectáreas

8 hectáreas = 80,000m<sup>2</sup>

#### Características Destacadas:

- **Ubicación Privilegiada:** La finca se encuentra a solo 400 metros de la playa, lo que la convierte en un paraíso para los amantes del mar. Su acceso es fácil y cómodo, con carretera asfaltada hasta 1 kilómetro antes de la propiedad, y un desvío final en calle de tierra en buen estado.
- **Servicios Públicos Completos:** La propiedad cuenta con todos los servicios esenciales, incluyendo luz eléctrica y agua potable, lo que facilita cualquier proyecto de desarrollo residencial o turístico.
- **Entorno Residencial:** Rodeada de arrendadores residenciales, esta finca ofrece un entorno tranquilo y seguro, ideal para aquellos que buscan construir su hogar cerca de la playa o desarrollar un proyecto turístico de lujo.
- **Amplio Espacio:** Con 8 hectáreas de terreno, tendrás espacio más que suficiente para realizar tus proyectos, ya sea una residencia privada, un complejo turístico, o una combinación de ambos.

#### Beneficios Adicionales:

- **Inversión Segura:** Con un precio competitivo de \$50 por metro cuadrado y una ubicación tan deseada, esta finca representa una oportunidad única de inversión con alto potencial de revalorización.
- **Acceso Exclusivo a la Playa:** La cercanía al mar y la posibilidad de disfrutar de una playa prácticamente privada son elementos que añaden un valor incalculable a esta propiedad.
- **Posibilidad de Desarrollo:** Perfecta para proyectos residenciales o turísticos, esta finca ofrece la combinación ideal de ubicación, servicios, y espacio.

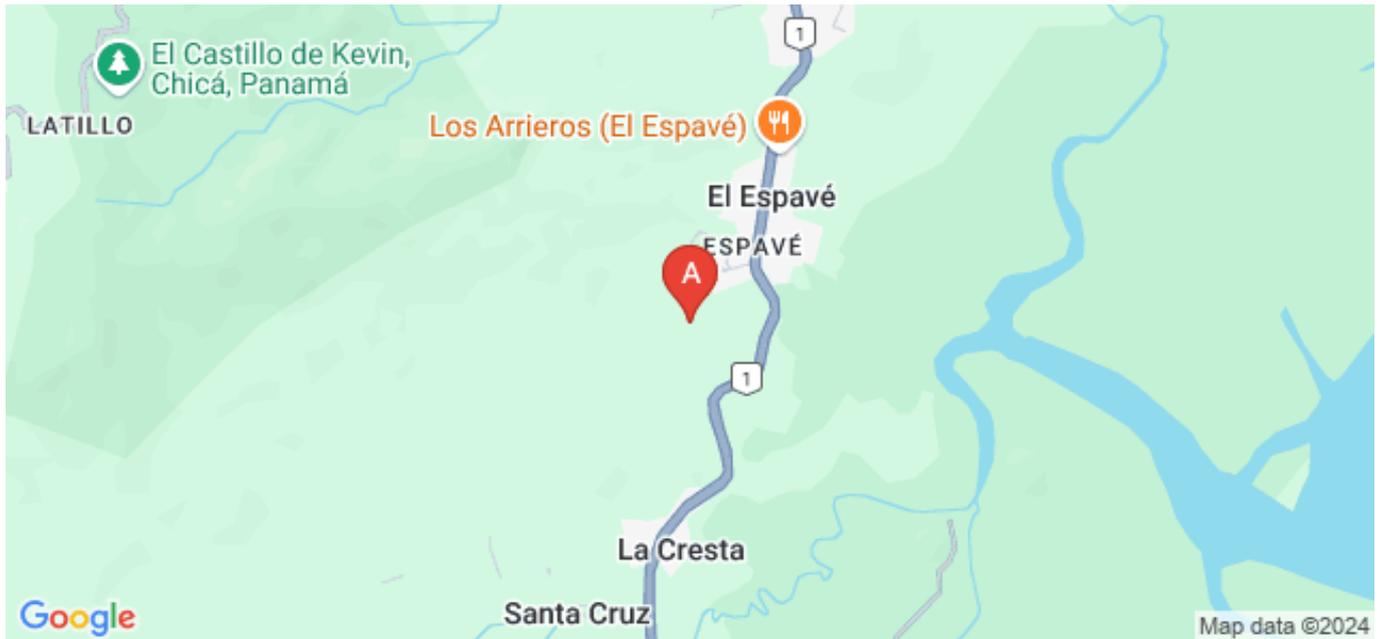
Precio por m<sup>2</sup>: \$50.00

Precio por Hectárea: \$500,000

Precio Total: \$4,000,000

<b>ID de Propiedad</b>	<a href="#">LPANJ13.8.24.1</a>
<b>Área de Terreno</b>	80000 mt <sup>2</sup>
<b>Precio</b>	4,000,000.00
<b>Precio por Área</b>	50.00

## Ubicación



## Agente



**Jose Manuel Varela**

[+50766150060 \(Llamar\)](tel:+50766150060)

[+50766150060 \(WhatsApp\)](tel:+50766150060)

[jose@imperial.com.pa](mailto:jose@imperial.com.pa)

+50766150060

+5073965060

## Fotos















