

## Venta de Casa dúplex en Santa María, The Woods, 318m2

### Descripción



Ubicación: Santa María Golf & Country Club, Juan Díaz

Metraje de construcción: 318.22m2

Metraje de terreno: 365.97m2

Área en Metros cuadrados:

Cerrada: 238.58

Abierta Techada: 67.77

Abierta: 11.87

Área Total: 318.22

Descripción de la propiedad:

Modelo B1

- 2 niveles
- 3 recámaras
- Walk-in closet en la principal
- 3.5 baños
- Sala comedor
- Sala familiar
- Terraza
- Cocina
- Lavandería
- Cuarto y baño de servicio
- Depósito
- 2 estacionamientos
- Mantenimiento: \$350.00 (incluye cuota de Santa María)

Descripción de la zona:

- Rodeado de abundante naturaleza
- Cancha de golf Par 72 de campeonato diseñada por la galardonada firma Nicklaus

Design

- Parque Central
- Parque Sensorial
- Parques lineales
- Sendero con vista al lago

- Aceras internas
- Amplio jardín
- Cancha deportiva
- Gazebo
- Estacionamientos para visitas
- Planta eléctrica total
- Seguridad 24 horas
- Privacidad en comunidad al estilo resort "high-end"
- Membresía opcional a Santa María Golf Club - cancha de golf by Nicklaus Design
- Membresía opcional a Santa María Country Club club deportivo y social
- Extensas áreas verdes y áreas para niños
- Parque de mascotas

Precio de venta: \$990,000.00

Precio x m2 (terreno): \$3,111.00

|                             |                            |
|-----------------------------|----------------------------|
| <b>ID de Propiedad</b>      | <a href="#">CPAN4.6.21</a> |
| <b>Área de Terreno</b>      | 365.97 mt <sup>2</sup>     |
| <b>Área de Construcción</b> | 318 mt <sup>2</sup>        |
| <b>Precio</b>               | 990,000.00                 |
| <b>Precio por Área</b>      | 3,111.00                   |
| <b>Cuartos</b>              | 3                          |
| <b>Baños</b>                | 3.5                        |
| <b>Estacionamientos</b>     | 2                          |

## Ubicación



## Agente



### Jose Manuel Varela

[+50766150060 \(Llamar\)](tel:+50766150060)

[+50766150060 \(WhatsApp\)](tel:+50766150060)

[jose@imperial.com.pa](mailto:jose@imperial.com.pa)

+50766150060

+5073965060

## Fotos













# MODELO B

PLANTA ALTA





