

Alquiler de Local comercial en San Francisco, Plaza 66, 150m2

Descripción



Ubicación: Calle 66 Este con Calle Matilde Obarrio de Mallet, San Francisco

Edificio: Plaza 66

Metraje: 150m2

Descripción:

- Con mezzanine, ideal para ampliar el área operativa o administrativa
- Espacio versátil adaptable a distintos tipos de negocio
- Se entrega terminado
- 2 baños
- 2 estacionamientos al frente del local, facilitando el acceso de clientes
- Incluye la cuota de mantenimiento
- Este local está listo para ocupación inmediata, ideal para restaurante, cafetería o cualquier concepto comercial que busque posicionarse en un área de alto movimiento.

Descripción de la plaza:

- Cuenta con 6 locales
- 18 estacionamientos en total (2 para cada local)
- Detectores de humo
- Panel de alarma
- Conectividad directa con dos de las principales vías de la ciudad: Calle 50 y Vía Porras
- Área con alto tráfico vehicular y peatonal constante, generando exposición continua para su negocio
- Entorno rodeado de bancos, comercios, restaurantes y franquicias reconocidas, lo que garantiza flujo de clientes todo el día
- Zona residencial de nivel medio-alto, con alta densidad de edificios, profesionales y familias

Precio de alquiler: \$4,950.00 + ITBMS

ID de Propiedad	LPANJ13.4.26.1
Área de Terreno	mt ²
Área de Construcción	150 mt ²
Precio	4,950.00
Precio por Área	0.00
Baños	1
Estacionamientos	2

Ubicación



Agente



Jose Manuel Varela

[+50766150060 \(Llamar\)](tel:+50766150060)

[+50766150060 \(WhatsApp\)](whatsapp://send?text=+50766150060)

jose@imperial.com.pa

+50766150060

+5073965060

Fotos













