# Alquiler de Local Comercial en Paseo Albrook, 102 m²

## Descripción

Ubicación: Paseo Albrook, Ancón, Ciudad de Panamá
Metraje: 102 m²
Características del local:
• Local terminado, con acabados
• Espacios interiores distribuidos en diferentes ambientes
• Divisiones internas que permiten habilitar oficinas privadas y áreas de atención
• Área para recepción o atención al público
• Pisos de baldosas
• Paredes con acabados y pintura
• Iluminación instalada
• Sistema de aire acondicionado
• Fachada de vidrio con puertas de acceso
• Mantenimiento: $2.75/m² mensuales

Ideal para:
• Oficinas administrativas
• Consultorios y servicios profesionales
• Centros de capacitación
• Agencias de seguros
• Empresas de asesoría y consultoría
• Centros de atención al cliente

Características de la zona:
• Cercanía a Albrook Mall y la Gran Terminal Nacional de Transporte
• Acceso a la Avenida Omar Torrijos y Avenida de la Amistad
• Proximidad a instituciones públicas, oficinas y áreas residenciales
• Conectividad con diferentes sectores de la Ciudad de Panamá

Precio de alquiler: $1,515.64 mensuales (ITBMS incluido)
Precio por m²: $14.85

| | |
|---|---|
| **ID de Propiedad** | LPANS12.11.26.5 |
| **Área de Terreno** | 102 $mt^2$ |
| **Área de Construcción** | 102 $mt^2$ |
| **Precio** | 1,515.00 |
| **Precio por Área** | 14.85 |
| **Baños** | 1 |

## Ubicación

## Agente



**Sergio Diaz**

+50766169561 (Llamar)
+50766169561 (WhatsApp)
sergio@imperial.com.pa
+50766169561
+5073965060

## Fotos






Commercial Land




SALIDA
EMERGENC